

# Gemeinde Warngau

in Oberbayern



## Beglaubigter Auszug

aus der Sitzung des Gemeinderates vom 10.03.2020

öffentlich

**Top 8 Gewerbegebiet Birkerfeld II, 83627 Lochham, Fl.Nr. 2705, Gemarkung Warn-  
gau,  
Änderung des Flächennutzungsplanes Warngau im Parallelverfahren gem. § 8  
Abs. 3 BauGB**

In der Sitzung am 11.02.2020 hat der Gemeinderat Warngau den Grundsatzbeschluss zur Entwicklung der ca. 11 ha großen Fläche, welche östlich angrenzt an das bestehende Gewerbegebiet Birkerfeld in Lochham, als ein weiteres Gewerbegebiet, gefasst.

Auf der Flurnummer 2705 in Lochham, Gemarkung Warngau, soll das neue Gewerbegebiet Birkerfeld II ausgewiesen und entwickelt werden.

Hierfür ist ein Bauleitplanverfahren gemäß BauGB erforderlich. Es ist ein Bebauungsplan im Regelverfahren aufzustellen sowie die dafür notwendige Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Warngau durchzuführen.

### Beschluss:

Der Gemeinderat Warngau fasst den Beschluss für die Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Warngau im Parallelverfahren (§ 8 Abs. 3 BauGB) zur Umsetzung der Planung. Das Änderungsverfahren wird angeordnet.

### **Abstimmungsergebnis:**

Anwesend: 13  
Ja-Stimmen: 13  
Nein-Stimmen: 0  
Persönlich beteiligt: 0

Für die Richtigkeit des Auszuges:

WARNGAU den 03.04.2020



  
\_\_\_\_\_  
Jakob Weiland  
2. Bürgermeister