

20. Änderung im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB

Durch die Änderung werden die Grundzüge der Planung nicht berührt.

Es bestehen keine Anhaltspunkte für eine Beeinträchtigung der in § 1 Abs. 6 Nr. 7 Buchstabe b genannten Schutzgüter.

Es wird von der Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4, von dem Umweltbericht nach § 2a, von der Angabe nach § 3 Abs. 2 Satz 2, welche Arten umweltbezogener Informationen verfügbar sind, sowie von der zusammenfassenden Erklärung nach § 6 Abs.5 Satz 3 und § 10 Abs. 4 abgesehen; § 4c ist nicht anzuwenden.

p2 Änderungsbeschluss:

Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung vom 14.07.2020 die 20. Änderung des Bebauungsplanes im beschleunigten Verfahren beschlossen.

Der Änderungsbeschluss wurde am 27.07.2020 ortsüblich bekannt gemacht.

Warngau, den 18.12.2020



Klaus Thurnhuber

Klaus Thurnhuber, 1. Bürgermeister

q2

Der Entwurf der B-Planänderung mit Begründung, in der **Fassung vom 04.08.2020** wurde gemäß § 13 Abs. 2 Nr. 2 BauGB in der Zeit vom 24.08.2020 bis einschließlich 02.10.2020 öffentlich ausgelegt. Dies wurde am 14.08.2020 ortsüblich bekannt gemacht.

Warngau, den 18.12.2020



Klaus Thurnhuber

Klaus Thurnhuber, 1. Bürgermeister

r2

Zu dem Entwurf der B-Planänderung mit Begründung, in der **Fassung vom 04.08.2020** (nur geänderte Teile), wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 13 Abs. 2 Nr. 3 BauGB in der Zeit vom 24.08.2020 bis einschließlich 02.10.2020 beteiligt.

Warngau, den 18.12.2020



Klaus Thurnhuber

Klaus Thurnhuber, 1. Bürgermeister

s2

Satzungsbeschluss:

Der Gemeinderat Warngau hat am 13.10.2020 die Bebauungsplanänderung in der **Fassung vom 04.08.2020** als Satzung beschlossen.

Warngau, den 18.12.2020



Klaus Thurnhuber

Klaus Thurnhuber, 1. Bürgermeister

t2

Ausfertigung:

Warngau, den 22.03.2022



Klaus Thurnhuber

Klaus Thurnhuber, 1. Bürgermeister

u2

Bekanntmachung:

Die B-Planänderung in der **Fassung vom 04.08.2020** wurde am 25.03.2022 gemäß § 10 Abs. 3 BauGB ortsüblich bekannt gemacht.

Die Satzung mit der Begründung wird seit diesem Tag während der allgemeinen Dienstzeiten im Rathaus Warngau, Bauamt Zimmer 7, Taubenbergstrasse 33, 83627 Warngau zu jedermanns Einsicht bereitgehalten und über deren Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben.

Der B-Plan Nr. 15 – Birkerfeld Lochham, 20. Änderung, **Fassung vom 04.08.2020** tritt mit der Bekanntmachung in Kraft. (§ 10 Abs. 3 Satz 4 BauGB)

Warngau, den 25.03.2022



Klaus Thurnhuber

Klaus Thurnhuber, 1. Bürgermeister