Gemeinde Warngau

in Oberbayern

Gemeinde Warngau – Taubenbergstraße 33 – 83627 Warngau

83627 Warngau, den 02.10.2025

83627 Warngau
Oberwarngau
Taubenbergstraße 33
Telefon (08021) 9015-0
Telefax (08021) 8038
Internet Adresse: www.warngau.de
E-Mail: gemeinde@warngau.de

EINLADUNG

zur öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Gemeinderates

am Dienstag, 14.10.2025, um

19:00 Uhr im Rathaus Oberwarngau, Sitzungssaal

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1 Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung am 09.09.2025

2 Bekanntgabe von nichtöffentlich gefassten Beschlüssen

3 Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 36 „Solarpark Warngau“ und 21. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Warngau; Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen nach § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB; Satzungs- und Feststellungsbeschluss

4 Aufstellung eines Bebauungsplans Nr. 35 „Kindergarten Wall“ und 20. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Warngau; Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen nach § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB; Billigungs- und Auslegungsbeschluss

5 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 26 „KiGa-Hort“; Billigungs- und Auslegungsbeschluss (bzgl. Neubau Feuerwehrhaus)

6 2. Änderung des Bebauungsplans Nr. 9 „Lochham“; Billigungs- und Auslegungsbeschluss

7 Vollzug der Baugesetze; Anhebung der Dachfläche über dem bestehenden Werkstatt- und Lagergebäude zum Einbau einer Wohneinheit auf Fl.Nr. 4/6 Gemarkung Wall, Am Rain 38, 83627 Warngau/Wall

8 Antrag auf Errichtung und befristeten Betrieb einer Baustoff-Recycling-Anlage (Anlage zur Behandlung und zur zeitweiligen Lagerung von nicht gefährlichen Abfällen) auf Fl.Nr. 3611/1, Teilfläche 3581 der Gemarkung Warngau

9 Erlass einer Spielplatzsatzung; Grundsatzentscheidung

10 Festlegung der Wahlhelferentschädigung (Erfrischungsgeld) für die Kommunalwahlen 2026

11 Informationen und Anfragen

Im Anschluss erfolgt der nichtöffentliche Teil unter Ausschluss der Öffentlichkeit.

GEMEINDE WARNGAU

Leonhard Obermüller
Zweiter Bürgermeister