



An alle Haushalte!

Landzeit



... s'Lebn bei uns dahoam

Veranstaltungen - Kultur - Vereine - Handwerk & Gewerbe

Bernloh Bürg Draxlham Einhaus Hummelsberg Lochham Oberwarngau Osterwarngau Reitham Taubenberg Wall



Warngau

Dezember 2025



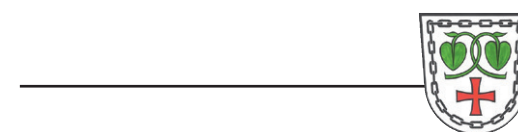
**Das Rezept
für ein perfektes Fest:
Zusammenhalt!**

**Morgen
kann kommen.**
Wir machen den Weg frei.

Gemeinschaft war nie wichtiger.
Deshalb sind wir eine Genossenschaftsbank.

Welch magische Kraft das Miteinander entfalten kann, erleben Sie an den Feiertagen im Kreise Ihrer Liebsten. Wir wünschen Ihnen eine schöne Adventszeit und frohe Weihnachten. Unser Adventsgewinnspiel finden Sie online auf oberlandbank.de/advent.

**Raiffeisenbank
im Oberland eG** 



*Liebe Bürgerinnen und Bürger
der Gemeinde Warngau,*

und wieder ist ein Jahr vergangen und wir überlegen, wo denn die Zeit nur hingekommen ist. Man hat den Eindruck, dass die Zeit immer schneller vergeht.



Im Dezember wird es dann nochmal etwas hektischer, denn die sogenannte „stade Zeit“ hat sich mittlerweile verabschiedet. Weihnachten steht vor der Tür und es sind noch viele Vorbereitungen zu treffen.

Jemanden zu beschenken wird immer schwieriger, denn in unserer Wohlstandsgesellschaft haben die meisten schon fast alles, was man braucht.

Es geht auch nicht nur um die Geschenke, sondern um einen Menschen, den man gerne hat, eine Freude zu bereiten. Das größte Geschenk ist es, jemanden seine Zeit zu schenken. Heutzutage ist es ein sehr kostbares Geschenk und das Schöne daran ist, alle können es schenken.

Ich wünsche euch einen besinnlichen Advent, ein friedvolles Weihnachtsfest und einen guten Start in ein neues Jahr.

Euer

Klaus Thurnhuber,
1. Bürgermeister



Ratsch & Tratsch
für Senioren

**Dienstag, 9. Dezember 2025
ab 14 Uhr Hofladen Betzinger Lochham**

Die Gemeinde freut sich auf Ihre Teilnahme.



Gemeindeverwaltung Warngau Hausanschrift: Taubenbergstraße 33, 83627 Oberwarngau
Telefon: 08021 9015 - 0
Fax: 08021 8038
E-Mail: gemeinde@warngau.de

Öffnungszeiten: Montag bis Freitag: 08:00 bis 12:00 Uhr
Dienstag: 14:00 bis 16:00 Uhr
Donnerstag: 14:00 bis 18:00 Uhr

Erster Bürgermeister - Bürgersprechstunde beim Bürgermeister nach telefon. Vereinbarung

Herr Thurnhuber Tel. 08021 9015-0 Email: gemeinde@warngau.de

Vorzimmer und Anmeldung

Frau Erdösi Tel. 08021 9015-0 Email: a.erdoesi@warngau.de

Kämmerei, Geschäftsleiter

- aktuell nicht besetzt -

Gemeindekasse und Steuern

Frau Heinzinger Tel. 08021 9015-16 Email: buchhaltung@warngau.de

Frau Hermann Tel. 08021 9015-19 Email: buchhaltung@warngau.de

Gemeindekasse

Herr Kaunzner Tel. 08021 9015-15 Email: buchhaltung@warngau.de

Frau Krämer Tel. 08021 9015-18 Email: buchhaltung@warngau.de

Technisches Bauamt

Herr Bauer Tel. 08021 9015-13 Email: bauamt@warngau.de

Bauamt

Herr Beer Tel. 08021 9015-17 Email: a.beer@warngau.de

Herr Stöger Tel. 08021 9015-21 Email: stefan.stoeger@warngau.de

Organisation, Kinderbetreuung

Frau Fürst Tel. 08021 9015-24 Email: christine.fuerst@warngau.de

Ordnungsamt, Gewerbeamt

Herr Kenzel Tel. 08021 9015-11 Email: ordnungsamt@warngau.de

Einwohnermeldeamt

Herr Biyogho Tel. 08021 9015-14 Email: einwohnermeldeamt@warngau.de

IT + Digitalisierung

Herr Biyogho Tel. 08021 9015-14 Email: einwohnermeldeamt@warngau.de

Seniorenbeauftragte

Frau Bichler Tel. 08021 8295 Email: anni-bichler@gmx.de

Behindertenbeauftragter

Herr Triendl Tel. 08021 9943

Standesamt

Stadt Miesbach Tel. 08025 28 327 (zuständig seit 01.05.2020)



Katholisches Pfarramt	Am Bergfeld 7, 83627 Warngau, Tel. 08021 50 48 98-0 www.pfarrverband-warngau.de
Evang.-Lutherisches Pfarramt	Haidstraße 3, 83607 Holzkirchen, Tel. 08024 92929 e-Mail: pfarramt.holzkirchen@elbk.de, www.Holzkirchen-evangelisch.de
Grundschule Warngau	Schulweg 14, 83627 Warngau, Tel. 08021 205 e-Mail: grundschule.warngau@t-online.de, www.gs-warngau.de
Grundschule Wall	St. Margarethenweg 2, 83627 Warngau, Tel. 08025 8325 e-Mail: grundschule_wall@gmx.de
Haus für Kinder St. Johann am Bergfeld (Krippe u. Kindergarten)	Am Bergfeld 11, 83627 Warngau, Tel. 08021 901176-0 e-Mail: info@hausfuerkinder-warngau.de
Haus für Kinder St. Johann am Kapellenfeld (Kindergarten u. Hort)	Am Kapellenfeld 10, 83627 Warngau, Tel. 08021 5079500 e-Mail: kita-kapellenfeld.warngau@kita.ebmuc.de
Kath. Kindergarten Wall St. Margareth	Margarethenweg 4, 83627 Warngau, Tel. 08025 2708 e-Mail: st-margareth-wall@kita.erzbistum-muenchen.de www.kindergarten-wall.de
Großtagespflege "Warngauer Wichtl"	- derzeit nicht besetzt -
Kindertagespflege "Lisi's Krümelkiste"	Lisa-Marie Schindler, Tel. 0155 63 81 80 95, lisiskruemelkiste@outlook.de
Eltern-Kind-Gruppe Warngau	Stefanie Schönknecht, Tel. 0162 4457179 e-Mail: stefanie.schoenknecht@outlook.de
Eltern-Kind-Programm Wall	Leiterin: Stephanie Dunkl, Tel.: 0160 9797 7673, e-Mail: stephanie.dunkl@icloud.com
Gruppe ohne Eltern Wall	Janina Obermüller, Tel. 08025 9947967 Mail: janina.obermueller@gmx.de
Hospizkreis Miesbach e.V.	Miesbacher Str. 5, 83607 Holzkirchen, Tel. 08024 4779855 e-Mail: info@hospizkreis.de, www.hospizkreis.de
Nachbarschaftshilfe Warngau e.V.	Taubenbergstraße 25, 83627 Warngau Einsatzleitung: Tel. 0171 8656856 e-Mail: info@nachbarschaftshilfe-warngau.de www.nachbarschaftshilfe-warngau.de
Förderverein der Warngauer Kinder und Jugend e.V.	Maren Bengtsson, Tel. 0160 4090796, e-Mail: info@fvwkj.de
Zentrum für alle Menschen „ZAM“	Schulweg 12, 83627 Warngau, Tel. 0178 - 89 71 374 Mail: mail@zam-warngau.de, www.zam-warngau.de

Abfallentsorgung

Wertstoffhof im Wertstoffzentrum Warngau
Valleyer Straße 60, 83627 Warngau
Tel. 08024 9038-38, -32
Di - Fr 8.00 - 16.30 Uhr, Sa 8.00 - 13.00 Uhr

Wertstoffhof Wall
Lehner 1, 83627 Warngau, Tel. 08025 4754
Di 13.00 - 16.30 Uhr, Fr 13.00 - 17.00 Uhr
Sa 8.00 - 13.00 Uhr

Wir sind für Sie da!

Ärzte

Gemeinschaftspraxis Warngau Dr. med. W. Dresel / Dr. med. D. Vogel

Taubenbergstr. 25 · 83627 Warngau · Tel.: 080 21 / 12 81 · Fax: 080 21 / 14 90
www.arztpraxis-warngau.de · info@arztpraxis-warngau.de

Unsere Sprechzeiten:

Mo. + Do. 07.30 - 11.00 u. 15.30 - 18.00

Um Terminvereinbarung wird gebeten,
weitere Termine nach Absprache möglich.

Di. 07.30 - 11.00 u. 14.00 - 16.00 Uhr

Mi. + Fr. 07.30 - 11.00 Uhr



Regelmäßige Beratungsangebote

Babysprechstunde Kinderschutzbund Miesbach - Beratung bei Schrei, Schlaf- u. Fütterstörungen
Anm. telefonisch Mo bis Fr von 9.00 - 12.00 Uhr unter Tel. 08025 / 44 44

Demenzberatung des BRK Miesbach - Fachstelle pflegende Angehörige, Frau Bürger
Telefonisch Mo bis Do 9.00 - 12.00 Uhr und 14.00 - 16.00 Uhr, Tel. 08025 / 28 25 26

Orientierungsgruppe Holzkirchen der Fachambulanz Miesbach
Dienstags 17.30 Uhr, Tegernseer Str. 8, Holzkirchen. Terminvereinbarung unter Tel. 08025 / 28 06 60

Gruppenangebot für Angehörige von Suchtkranken - Caritas Fachambulanz Aussenst. Holzkirchen
Mittwochs 17.30 Uhr, Tegernseer Str. 8, Holzkirchen. Anmeldung: Tel. 08025 / 28 06 60

Schwangerenberatung von Donum Vitae
Fr 9.00 - 13.00 Uhr, evang. Gemeindehaus, Haidstr. 3, Holzkirchen, Anmeldung: Tel. 08821 / 94 31 330

Pflegestützpunkt Miesbach - Stadtplatz 2, Tel. 08025 / 704 44 30, E-Mail: pflegestuetzpunkt@ira-mb.bayern.de - Mo u. Di 8.00 - 12.30 Uhr, Do 8.00 - 12.30 Uhr und 13.30 - 17.00 Uhr



AUSZUG aus der Gemeinderatssitzung



In der Sitzung am 14.10.25 wurden im öffentlichen Teil u.a. folgende Punkte behandelt:

Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 36 „Solarpark Warngau“ und 21. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Warngau; Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen nach § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB; Satzungs- und Feststellungsbeschluss

Sachverhalt: Auf den Billigungs- und Auslegungsbeschluss des Gemeinderates vom 15.07.2025 (TOP 5) wird verwiesen.

Die Öffentlichkeit wurde mit Bekanntmachung vom 07.08.2025 gemäß § 3 Abs. 2 BauGB auf die Möglichkeit der Einsichtnahme in die Planunterlagen sowie die Abgabe von Stellungnahmen in der Zeit vom 08.08.2025 bis einschließlich 10.09.2025 hingewiesen.

Die Behörden und Träger öffentlicher Belange wurden gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 08.08.2025 bis einschließlich 10.09.2025 am Verfahren beteiligt.

Beschluss: Der Gemeinderat beschließt den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 36 „Solarpark Warngau“ des Planungsbüros BEGS GmbH, Rosenheim, in der Fassung vom 31.07.2025 einschließlich

Begründung und Umweltbericht sowie einschließlich der heute beschlossenen redaktionellen Änderungen als Satzung.

Der Gemeinderat stellt die 21. Änderung des Flächennutzungsplans des Planungsbüros BEGS GmbH, Rosenheim, in der Fassung vom 31.07.2025 einschließlich der heute beschlossenen redaktionellen Änderungen fest. Die Verwaltung wird beauftragt beim Landratsamt Miesbach die Genehmigung zu beantragen.

Abstimmungsergebnis: Anwesend: 15 Ja-Stimmen: 14 Nein-Stimmen: 1 (GRM Bader)

Aufstellung eines Bebauungsplans Nr. 35 „Kindergarten Wall“ und 20. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Warngau; Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen nach § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB; Billigungs- und Auslegungsbeschluss

Sachverhalt: Auf den Billigungsbeschluss des Gemeinderates vom 08.10.2024 (TOP 5) wird verwiesen.

Die Öffentlichkeit wurde mit Bekanntmachung vom 12.11.2024 gemäß § 3 Abs. 1 BauGB frühzeitig auf die Möglichkeit der Einsichtnahme in die Planunterlagen sowie die Abgabe von Stellungnahmen in der Zeit vom 13.11.2024 bis einschließlich 16.12.2024 hingewiesen.

Die Behörden und Träger öffentlicher Belange wurden gemäß § 4 Abs. 1 BauGB in der Zeit vom 13.11.2024 bis einschließlich 16.12.2024 frühzeitig am Verfahren beteiligt.

Beschluss: Der Gemeinderat billigt die Planentwürfe zur Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 35 „Kindergarten Wall“ sowie die 20. Änderung des Flächennutzungsplans im Parallelverfahren des Planungsbüros werkbureau Architekten & Stadtplaner Ludwig Hohenreiter + Andreas Kohwagner, München, vom 01.09.2025 einschließlich der heute beschlossenen redaktionellen Änderungen und dem Umweltbericht des Planungsbüros U-Plan, Königsdorf, vom 01.09.2025.

Zusätzlich soll ein Zebrastreifen nach Absprache mit dem Straßenbaustraßensträger der MB 10 (Landratsamt Miesbach) an geeigneter Stelle situiert werden.

Die Verwaltung wird beauftragt, nach Einarbeitung der beschlossenen Änderungen und Anpassungen, das Beteiligungsverfahren nach § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB durchzuführen.

Abstimmungsergebnis: Anwesend: 15, Ja-Stimmen: 15

1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 26 „KGa-Hort“; Billigungs- und Auslegungsbeschluss (bzgl. Neubau Feuerwehrhaus)

Sachverhalt: Auf den Beschluss des Gemeinderates vom 08.11.2022 (TOP 6) wird verwiesen.

Der räumliche Geltungsbereich des Änderungsverfahrens (ca. 1,147 ha) befindet sich am südöstlichen Ortsrand des Ortsteils Oberwarngau direkt anschließend an die vorhandene Bebauung.

Innerhalb des Änderungsbereichs befindet sich ein Heizhaus zur Nahwärmerversorgung gemeindlicher Einrichtungen. Direkt östlich angrenzend befindet sich eine Kindertagesstätte, südöstlich eine Tagespflegereinrichtung, Sporthalle und Schule sowie zwei Wohngebäude.

Ziel und Zweck der Bebauungsplanänderung ist die Schaffung von Baurecht für den Neubau eines Feuerwehrgerätehauses und die Ermöglichung einer notwendigen Erweiterungsoption für das bestehende Heizhaus. Die Gemeinde möchte das neue Feuerwehrgebäude möglichst zentral und verkehrsgünstig ansiedeln, um die Anfahrtswege und -zeiten möglichst kurz zu halten. Durch die Vorgaben zu Gebäudestellung und -ausbildung sollen einerseits die Grundlagen für ein zeitgemäßes funktionales Feuerwehrgebäude geschaffen und andererseits die vertragliche Einbindung in das Ortsgefüge erreicht werden. Darüber hinaus wird im Bereich der Fläche für Gemeinbedarf Kindergarten/Hort/Sport- und Spielanlagen Baurecht für ein erdgeschossiges Lagergebäude geschaffen; zusätzlich wird eine Grünfläche mit Zweckbestimmung Freisportfläche festgesetzt.

Das Gebiet wird unmittelbar über die Kreisstraße MB 10 erschlossen. Die innere Erschließung erfolgt durch eine Stichstraße mit Wendehammer. Die Seitenbereiche der geplanten Stichstraße werden offengehalten, sie dienen im Winter der Schneeablage und sollen auch den Begegnungsverkehr erleichtern.

Östlich der inneren Erschließungsstraße befindet sich eine ca. 800 m² große Ökofläche der Gemeinde Warngau (Nr. 191359 950788/2/0). Diese Fläche wird durch die geplante Baumaßnahme tangiert und muss in Teilen verlegt werden.

Südöstlich des Geltungsbereichs befindet sich ein Bodendenkmal. Es gilt zu beachten, dass jede Veränderung an oder im Nahbereich von Bau- und Bodendenkmälern einer denkmalschutzrechtlichen Erlaubnis gem. Art. 6 u. Art. 7 BayDSchG bedarf.

Im Rahmen des gegenständlichen Bebauungsplanverfahrens wurde eine GPS gestützte EDV-Sondierung zur Belastungsermittlung hinsichtlich möglicher Kampfmittel für das Bauvorhaben durchgeführt. Insgesamt wurden 58 Verdachtspunkte erkannt, die in Zusam-

menhang mit Kampfmitteln stehen könnten. Es wird vermutet, dass außerdem eine Versorgungsleitung detektiert wird. Seitens des Sachverständigen wird zur Klärung aller Verdachtspunkte eine Nachsondierung und Öffnung unter fachtechnischer Aufsicht empfohlen. Im Bereich der vermeintlichen Versorgungsleitungen sowie an anderen Stellen wird die baubegleitende Kampfmittelräumung empfohlen (auf den geophysikalischen Einsatzbericht vom 07.08.2024 wird verwiesen). Die Verwaltung weist darauf hin, dass die empfohlenen Maßnahmen zur Klärung aller Verdachtspunkte im Rahmen der konkreten Vorhabengenehmigung entsprechend zu beachten und zu prüfen sind.

Beschluss: Der Gemeinderat billigt den Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 26 „KiGa-Hort“ des Planungsbüros werkureau_ Architekten & Stadtplaner L. Hohenreiter + A. Kohwagner, München, in der Fassung vom 29.09.2025 einschließlich Begründung.

Die Verwaltung wird beauftragt das Beteiligungsverfahren nach § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB durchzuführen.

Abstimmungsergebnis: Anwesend: 15, Ja-Stimmen: 15

2. Änderung des Bebauungsplans Nr. 9 „Lochham“; Billigungs- und Auslegungsbeschluss

Sachverhalt: Auf den Beschluss des Gemeinderates vom 17.06.2025 (TOP 4) wird verwiesen.

Die 2. Änderung des Bebauungsplans Nr. 9 „Lochham“ umfasst die Fl.Nr. 2710 Gmkg. Warngau. Der Geltungsbereich des Änderungsverfahrens hat eine Größe von ca. 1.415 m².

Ziel und Zweck der Bebauungsplanänderung ist eine Nachverdichtung (Errichtung eines Dreispanners). Die Ermöglichung der verträglichen Nachverdichtung ist ein erklärtes städtebauliches Ziel der Gemeinde Warngau.

Im Rahmen des gegenständlichen Bebauungsplanverfahrens wird eine starke Anpassung an das vorgegebene ländliche Umfeld mit seiner kleinmaßstäblichen Siedlungsstruktur verlangt. Die Gebäude sollen traditionelle Gestaltungsmerkmale und die charakteristische Eigenart ortsüblicher Baukörper aufweisen. Einfache Bauformen und Bauweisen sollen gewählt werden, landschaftstypische Baumaterialien müssen vorrangig Verwendung finden. Um dies zu gewährleisten wird u.a. die Stellung der Baukörper, Wandhöhen, Dachneigungen, Dachform und Firstrichtungen festgesetzt.

Insbesondere war eine Abstimmung mit dem Staatlichen Bauamt Rosenheim notwendig bzw. erforderlich,

da zur Bundesstraße B 318 eine Anbauverbotszone von 20 m beginnend ab der grundstücksseitigen Asphaltfahrbahnkante gilt. In dieser Zone dürfen bauliche Anlagen sowie Stellplätze, genehmigungspflichtige Einfriedungen etc. nicht errichtet werden. Die vorliegende Planung hält die entsprechenden Vorgaben des Staatlichen Bauamtes Rosenheim ein.

Beschluss: Der Gemeinderat billigt den Entwurf der 2. Änderung des Bebauungsplans Nr. 9 „Lochham“ des Planungsbüros werkureau_ Architekten & Stadtplaner L. Hohenreiter + A. Kohwagner, München, in der Fassung vom 10.09.2025 einschließlich Begründung.

Die Verwaltung wird beauftragt das Beteiligungsverfahren nach § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB durchzuführen.

Abstimmungsergebnis: Anwesend: 15 Ja-Stimmen: 15

Antrag auf Errichtung und befristeten Betrieb einer Baustoff-Recycling-Anlage (Anlage zur Behandlung und zur zeitweiligen Lagerung von nicht gefährlichen Abfällen) auf Fl.Nr. 3611/1, Teilfläche 3581 der Gemarkung Warngau

Sachverhalt: Der Antragsteller plant auf den beiden Grundstücken 3611/1 und 3581/T, jeweils Gemarkung Warngau, eine befristete Anlage zur sonstigen Behandlung und zur zeitweiligen Lagerung von nicht gefährlichen Abfällen (Baustoff-Recycling-Anlage) zu errichten und zu betreiben.

Die Errichtung und der Betrieb der Anlage ist gemäß § 4 Abs. 1 Bundes-Immissionsschutzgesetz (BImSchG) i.V.m. § 1 Abs. 1 der Verordnung über genehmigungsbedürftige Anlagen (4. BIm-SchV) und der Nrn. 8.11.2.4 und 8.12.2 des Anhangs 1 der 4. BImSchV genehmigungsbedürftig.

Es wird gemäß § 2 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 der 4. BImSchV i.V.m. § 19 BImSchG ein vereinfachtes Genehmigungsverfahren durchgeführt.

Bei der Recyclinganlage handelt es sich um eine Anlage nach der folgenden Anlagenzuordnung gem. des Anhangs zur 4. BImSchV. Die exakten Zuordnungen sind unter 8.11.2.4 und 8.12.2 genannt.

Für die RESULT-Recycling GmbH & Co. KG besteht eine immissionsschutzrechtliche Genehmigung zum Betrieb einer Brech- und Siebanlage für natürlichen Kies sowie für nicht gefährliche Bau- und Abbruchabfälle und einer Kiessortieranlage in der Recyclinganlage Warngau auf den Grundstücken Fl.Nrn. 3611/1, 3581T und 3582T der Gemarkung Warngau vom 23.12.2014,

Az. 33.3-1705.1/2, ergänzt durch Bescheid vom 20.12.2023, Az. 51/602 4-2022-1141-TK.

Mit Bescheid des Landratsamt Miesbach vom 23.12.2014 erhielt die Firma RESULT-Recycling GmbH & Co. KG die Genehmigung zur Errichtung einer Brech- und Siebanlage für natürlichen Kies sowie für nicht gefährliche Bau- und Abbruchabfälle und einer Kiessortieranlage in der Recyclinganlage Warngau auf den Fl.Nrn. 3611/1, 3581T, 3582T der Gemarkung Warngau.

Die RESULT-Recycling GmbH & Co. KG plant die zeitweilige Lagerung und Behandlung der nicht gefährlichen Bau- und Abbruchabfälle unbefristet ab dem 01.01.2026 genehmigen zu lassen.

Der aufbereitete Bauschutt, Beton und Boden wird überwiegend an Dritte überlassen, die das Material im Zuge der Zementherstellung als Ersatzbaustoff verwenden. Unbelastetes bzw. aufbereitetes Material wird im Übrigen auch zum Wiedereinbau, ebenfalls als Ersatzbaustoff, verwendet. Der Anlagendurchsatz (durchschnittlich 400 Tonnen pro Tag) und die Betriebszeiten (7.00 Uhr – 20.00 Uhr) bleiben unverändert.

Der Kiesabbau sowie alle sonstigen Einrichtungen in der bestehenden Kiesgrube bleiben von den geplanten Änderungen unberührt.

Beschluss: Vorliegender Antrag wird derzeit zurückgestellt. Der Antragsteller wird angehalten nähere Angaben bzgl. Abfallklassen und der gleichen sowie die Prüfberichte zur kommenden Sitzung vorzulegen. Außerdem kann der Antrag nur mit einer Befristung behandelt werden.

Der abgeänderte Antrag samt den oben genannten Unterlagen und den Prüfberichten ist anschließend erneut wieder durch die Firma ResultRecycling, Herrn Stumpe, vorzulegen.

Vorab ist der vergangene Beschluss vom 14.11.17 ersatzlos und vollumfänglich aufzuheben.

Abstimmungsergebnis: Anwesend: 15 Ja-Stimmen: 15

Erlass einer Spielplatzsatzung; Grundsatzentscheidung

Sachverhalt: Es erfolgten Änderungen der Bayerischen Bauordnung durch das Erste Modernisierungsgesetz Bayern vom 23.12.2024.

Spielplätze sind nur noch herzustellen oder abzulösen, wenn die Gemeinde eine entsprechende Satzung erlassen hat.

Bisher galt die Regelung, dass bei einer Anlage mit mehr als 3 Wohneinheiten (Neubau, Nutzungsände-

run, ...) ein Spielplatz errichtet werden muss (Art. 7 Abs. 3 BayBO – entfällt nun).

Mit einer gemeindlichen Satzung kann die Pflicht zur Herstellung eines Spielplatzes bei Errichtung von Gebäuden mit mehr als 5 Wohneinheiten* sowie eine mögliche Ablöse festgelegt werden. Die Höhe der Ablösesumme ist nicht vorgegeben. Gemeinden können aber keine Vorgabe zur Beschaffenheit von Spielplätzen treffen. *(neu ab 01.01.2025)

Bei der Errichtung von Gebäuden, die zum Wohnen für Studenten und Senioren bestimmt sind, besteht ein Recht auf Ablöse; in diesen Fällen ist die Ablöse auf 5.000 € gesetzlich gedeckelt.

In der Regel werden in der Gemeinde Warngau kaum Gebäude mit mehr als 5 Wohneinheiten errichtet. Ist dies der Fall, kann mittels Ablöse darauf verzichtet werden.

Die Erstellung eines Spielplatzes in kleiner Ausführung kostet mindestens 5.000 €, daher ist die Ablöse für Bauherren eine interessante Option. Die Höhe der Ablöse sollte hier individuell von der Gemeinde festgelegt werden.

Die Ablösesumme unterstützt die vorhandenen gemeindlichen Spielplätze bezüglich Instandhaltung und Erneuerung und kann nur dafür eingesetzt werden.

Die Verwaltung empfiehlt daher, einen Grundsatzbeschluss für eine Spielplatzsatzung zu erlassen. Im Anschluss kann dann eine Spielsatzsatzung, aufgrund des Musters des Bayerischen Gemeindetags, erlassen werden.

Beschluss: Der Gemeinderat der Gemeinde Warngau nimmt Kenntnis von der Möglichkeit eine Spielplatzsatzung aufgrund des Musters des Bayerischen Gemeindetags zu erlassen.

Die Verwaltung wird beauftragt, auf Grundlage des Musters des Bayerischen Gemeindetags dem Gremium



eine Spielplatzsatzung in einer der kommenden Sitzungen des Gemeinderates vorzulegen.

Abstimmungsergebnis: Anwesend: 15 Ja-Stimmen: 15

Festlegung der Wahlhelferentschädigung (Erfrischungsgeld) für die Kommunalwahlen 2026

Sachverhalt: Nach Art. 7 Abs. 3 GLKrWG in Verbindung mit Nr. 10.2 GLKrWBek kann die Gemeinde ehrenamtlichen Wahlhelfern eine angemessene Entschädigung (sogenanntes Erfrischungsgeld) gewähren. Die Entscheidung, ob und in welcher Höhe eine Entschädigung gewährt wird, stellt in aller Regel keine laufende Angelegenheit dar. Zuständig ist daher der Gemeinderat.

Beschluss: Der Gemeinderat schließt sich dem Vorschlag der Verwaltung an und beschließt, dass die ehrenamtlichen Wahlhelfer für den Einsatz bei der Kommunalwahl 2026 ein Erfrischungsgeld erhalten sollen in Höhe von:

- 80,00 EUR für Wahlvorstand Wahllokal (ganzer Tag)
- 50,00 EUR für Wahlhelfer Briefwahl (ab 16 Uhr)
- 40,00 EUR für Wahlhelfer, die ab 18 Uhr nur zur Auszählung mithelfen

Im Falle einer erforderlichen Stichwahl wird eine Wahlhelferentschädigung wie folgt festgesetzt:

- 50,00 EUR für Wahlvorstand Wahllokal (ganzer Tag)
- 30,00 EUR für Wahlhelfer Briefwahl
- 20,00 EUR für Wahlhelfer, die ab 18 Uhr nur zur Auszählung mithelfen

Alle ehrenamtlichen Wahlhelfer, die zwei Schichten an den Wahltagen übernehmen, erhalten 80,00 EUR.

Abstimmungsergebnis: Anwesend: 15 Ja-Stimmen: 14

Informationen und Anfragen

Informationen, Anfragen durch den Vorsitzenden:

1. Derzeit befinden sich 400 Personen in der Asylunterkunft an der VIVO; je Woche werden etwa 50 neue Bewohner erwartet.

Durch das Gremium:

1. GRM Bauer bzgl. Internetversorgung in Wall in der Hummelsberger Straße; Aufgrund der vergangenen Straßenbauarbeiten entlang der Hummelsberger Straße sind nach Prüfung durch die Telekom die Versorgungsleitungen bzgl. Breitband/Internet durch

die ausführenden Firma beschädigt worden. Nach Auskunft des Technikers der Telekom ist die Reparatur nur durch eine erneute Aufgrabung möglich.

Der Vorsitzende sicherte eine umgehende Prüfung zu. Evtl. könnte die Reparatur auch ohne Aufgrabung erfolgen. Vorab muss jedoch geklärt werden, ob andere Sparten in diesem Bereich zu tragen kommen.

2. GRM Dr. Fromm merkte an, dass im Bereich des Parkplatzes am Bahnhof sehr viele Dauerparker vorhanden sind. Es ist daher anzunehmen, dass diese in der unmittelbaren Umgebung wohnen. Der Vorsitzende sicherte dem Gremium zu, einfache Lösungen mit wenig finanziellen Aufwand sowie Personalaufwand darzulegen. Von kostenpflichtigen Maßnahmen (Parkautomat mit anschließender Überwachung) wird abgesehen.

Ausführliches Sitzungsprotokoll unter www.warngau.de - Bürgerservice und Politik - Gemeinderat - Sitzungsprotokolle

THAMM MEDIEN

WERBUNG, DRUCK & VERLAG

- GRAFIK
- OFFSETDRUCK
- DIGITALDRUCK
- LETTERPRESS

Tel. 08022-81068 oder 08024-99890
eMail: info@thamm-medien.de



HAUSMEISTERSERVICE

Winterdienst, Gartenarbeiten,
Renovierung, Sanierung, Umbau,
Malerarbeiten, Trockenbau, Bagger-,
Gerüst- und Reinigungsarbeiten

Mitarbeiter (m/w/d)
mit Anhänger-Führerschein gesucht!

Johann Lohmayr

Am Gschwendfeld 5 | 83607 Kleinhartpenning
Tel. 08024.30 37 15 | Mobil 0160.60 27 28 1
info@lohmayer.de | www.lohmayer.de



Terminkalender



Für das Stattfinden können wir leider keine Garantie übernehmen.

Bitte informieren Sie sich zusätzlich über die Tagespresse oder im Internet. Weitere Termine im Heft.

Mo	01.12.	18.30	Holzkirchner Brettspieltreff: Mitspieler und Interessierte sind willkommen.
Di	02.12.	19.30	"Vögel und Natur an der deutschen Nordseeküste" PowerPoint Präsentation mit Herrn Dipl. Biol. Dr. Henning Fromm 2. Teil der Meerestrilogie, Gasthof Bräuwirt, Miesbach
Fr	05.12	18.30	Nikolausschießen im Schützenhaus Wall
Sa	06.12.	19.00	Klassik im Advent mit Amadeus Wiesensee im Altwirtssaal
Mo	08.12.	18.30	Holzkirchner Brettspieltreff: Mitspieler und Interessierte sind willkommen.
Mi	10.12.	14.00	Senioren-Adventsfeier im Pfarrheim in Warngau
Fr	12.12.	20.00	Christbaumversteigerung Trachtenverein Wall im Gasthof Mehringer
Sa	13.12.	19.00	Christbaumversteigerung Burschenverein Warngau im Gasthof zur Post
So	14.12.	11.00	Christkindlmarkt in Wall
Mo	15.12.	18.30	Holzkirchner Brettspieltreff: Mitspieler und Interessierte sind willkommen.
Mo	22.12.	18.30	Holzkirchner Brettspieltreff: Mitspieler und Interessierte sind willkommen.

THEATERBÜHNE WARNGAU

PRÄSENTIERT:



AUFFÜHRUNGEN IM SAAL DES GASTHOF ZUR POST IN WARNGAU:

PREMIERE: FR 28.11.2025, 20 UHR

SA 29.11.2025, 20 UHR | SO 07.12.2025, 19 UHR

SO 14.12.2025, 14 UHR UND 19 UHR | SA 27.12.2025, 20 UHR | SO 28.12.2025, 19 UHR

DER EINLASS BEGINNT 90 MINUTEN VOR SPIELBEGINN | EINTRITT: 15 EURO

MI 31.12.2025 GROSSES SILVESTER-SPECIAL MIT MENÜ UND PARTY:
EINLASS: 18 UHR | MENÜBEGINN: 18:30 UHR | KARTE INKL. MENÜ: 65 €

KARTENVORVERKAUF:

AUTO SCHWARZER (ZU DEN BÜROZEITEN), REITHAM | WWW.THEATERBUEHNE-WARNGAU.DE
BEI KARTEN, DIE IM VORVERKAUF ERWORBEN WERDEN, IST EINE TISCHRESERVIERUNG INKLUSIVE.



Wir ent-sorgen für Sie

Pressemitteilung 24-25 vom 31.10.2025

Wertstoffhöfe und Wertstoffzentrum geschlossen

An Heilig Abend, 24.12.2025, und Silvester, 31.12.2025, ist das Wertstoffzentrum in Warngau ganztägig geschlossen. Betroffen davon sind Wertstoffhof, Problemmüllannahme und Flohmarkt sowie die Verwaltung des VIVO Kommunalunternehmens.

Geschlossen sind außerdem alle Wertstoffhöfe in den Gemeinden des Landkreises und die Kompostieranlage in Hausham.



Nachbarschaftshilfe Warngau



Liebe Freunde der Nachbarschaftshilfe Warngau, die Vorbereitungen laufen auf Hochtouren, an unserem Stand am Adventsmarkt erwartet Sie liebevoll Verpacktes mit Selbstgebackenem, Selbstgeköchtem und sogar Selbstgesammeltem. Und für unsere Mitglieder gibt es auch wieder ein kleines vorweihnachtliches Geschenk.

Wir freuen uns auf Ihren Besuch und viele neue Kontakte.

Bis bald, am 1. Advent in Warngau auf dem Adventsmarkt, dort wo es nach frisch gebackenen Crepes duftet...



www.nachbarschaftshilfe-warngau.de

SENIORENSTAMMTISCH WALL

Das Jahr 2025 geht zu Ende und wir bedanken uns ganz herzlich bei Allen, die wieder zu vielen gemütlichen Stunden in unserer Runde beigetragen haben.

Besonderer Dank gilt Herrn Bürgermeister Klaus Thurnhuber und der Gemeinde Warngau, dem Pfarrverband Holzkirchen-Warngau, dem Pfarrgemeinderat Wall und der Familie Mehringer.

Anfang Dez. entfällt unser Stammtisch, dafür ist ein „kloaner Christkindl-Ausflug“ geplant. Im Januar starten wir wieder mit unserem traditionellen Jahresanfangssessen.

Allen Senioren und Seniorinnen in Wall und Umgebung wünschen wir eine schöne Advents- und Weihnachtszeit und freuen uns schon auf ein Wiedersehen im neuen Jahr.

Bleibt's gsund und bis boid
Euer Stammtischteam



Knospen, Wildbienen und Sandarium – neue Impulse im Vereinsjahr 2025

Dieses Jahr stand bei den Bienenfreunden Oberland ganz im Zeichen des Lernens, Entdeckens und Teilens. Ziel war es, das eigene Wissen zu erweitern – und gleichzeitig mehr Menschen für die faszinierende Welt der Bienen, Blüten und Lebensräume zu begeistern.

Frühlingserwachen mit Knospenführung

Der Jahresauftakt gelang mit einer besonderen Knospenführung am Kogel in Holzkirchen. Unter der Leitung von Katharina Schneider erkundeten die Teilnehmer, wie Bäume und Sträucher im Frühling zu erkennen sind. Ein lehrreicher Spaziergang, der den Blick für die Natur im Detail schärfte.

Lernen für die Bienen – der Imkerkurs 2025

Auch der Imkerkurs erfreute sich großer Nachfrage: 16 Teilnehmerinnen und Teilnehmer nahmen am bewährten Programm teil, das Online-Theorieeinheiten mit praktischen Übungen am Lehrbienenstand Holzkirchen verbindet.



Neuimker bei der Praxiseinheit am Lehrbienenstand

Spannende Einblicke in die Welt der Wildbienen

Ein echtes Highlight war der Vortrag von Astrid Neumann (TU München) über Wildbienen. Sie zeigte, wie vielfältig diese faszinierenden Insekten leben: Viele nisten im Boden, benötigt werden verschiedene Materialien wie Lehm, Harz oder Blütenblätter. Wer ihnen helfen möchte, kann das ganz einfach tun – mit Totholz, hohlen Stängeln und natürlich reichlich Blüten.

Sandarium – hier wohnen Wildbienen

Ein besonderes Projekt in diesem und nächsten Jahr ist das Anlegen eines Sandariums, ein Lebensraum für bodennistende Wildbienen. Im Rahmen des Zamma-Zaubers, dem Nachfolgeprojekt des Zamma-Festivals, haben die Bienenfreunde finanzielle Unterstützung für das Anlegen des Sandariums und Erstellung einer Infotafel. Außerdem wurden bereits 100 Hummelhefte an Kindergärten und Schulen verteilt.



Georg Ramgraber (Vorstand) beim Zamma Zaubern in Holzkirchen

Gemeinschaft und Gemeinnützigkeit

Bei der Hauptversammlung wurde eine wichtige Weiche für die Zukunft gestellt: Mit der beschlossenen Satzungsänderung kann der Verein nun offiziell gemeinnützig werden. Das Sommerfest im Juli bot Gelegenheit zum Austausch – bei bestem Wetter, guter Stimmung und vielen Gesprächen über das, was den Verein besonders macht: das Miteinander und die Begeisterung für die Natur. Abschluss des Vereinsjahres bildet die Adventsfeier Anfang Dezember.

2026 im Zeichen des Wissens und der Vielfalt

Auch im kommenden Jahr möchten die Bienenfreunde Oberland ihr Wissen teilen und erweitern. Es ist ein Aktionstag am Sandarium geplant, wo Wildbienen und ihre Lebensräume im Mittelpunkt stehen – mit Informationen und Mitmachaktivitäten. Der Imkerkurs 2026 führt das bewährte Konzept aus Online- und Praxiseinheiten fort und bietet allen Interessierten die Möglichkeit, ihr Wissen rund um die Bienenhaltung zu vertiefen. Verschenken Sie doch einen Gutschein für den Imkerkurs 2026 – eine wunderbare Geschenkidee für alle, die sich für die Natur und Bienenhaltung interessieren! Die Anmeldung ist per E-Mail an kontakt@bienenfreunde-oberland.de sowie unter 08021 8235 möglich. Weitere Infos dazu finden sich auf unserer Webseite: www.bienenfreunde-oberland.de

Klimafrühling 2026 - packen wir's an!

klimafrühling.com

Vom 17. April bis 10. Mai 2026 ist es wieder soweit: Drei Wochen lang verwandeln sich die Landkreise Bad Tölz-Wolfratshausen, Miesbach, Garmisch-Partenkirchen und Weilheim-Schongau in eine große Bühne für Klimaschutz und Nachhaltigkeit.

Der hiesige Klimafrühling geht in die fünfte Runde und wir hoffen, gemeinsam wieder ein mitreißendes Programm aufsetzen zu können mit vielen Filmvorführungen, Exkursionen, Workshops, Ausstellungen, Fahrradtouren, Podiumsdiskussionen und weiteren kreativen Formaten, die sich thematisch mindestens einer der folgenden Kategorien zuordnen lassen: Erneuerbare Energien, Energieeffizienz, Energiesparen, Ressourcenschutz, Klimagerechtigkeit, nachhaltige Mobilität, nachhaltige Landwirtschaft, Klimawandelanpassung.

Gemeinsam mehr erreichen

Der Klimafrühling lebt von Vielfalt – und durch Zusammenarbeit. Darum geben wir Kooperationsveranstaltungen bei der Auswahl den Vorzug. Gemeinsam können wir mehr erreichen, Themen verknüpfen und noch mehr Menschen im Oberland begeistern.

Was bringen Kooperationsveranstaltungen?

- Mehr Publikum erreichen – verschiedene Zielgruppen kommen zusammen
- Vielfalt zeigen – unterschiedliche Themenfelder ergänzen sich
- Größere Reichweite – gemeinsame Kommunikation verstärkt die Wirkung
- Synergien nutzen – Ideen verbinden sich zu etwas Neuem

Planungen beginnen jetzt

Haben Sie ein Projekt, eine Idee oder ein Angebot, das zeigt, wie Klimaschutz im Landkreis Miesbach bereits gelebt wird? Alle Veranstaltungsbeiträge zum Klimafrühling 2026 im Oberland können ab November bis zum 18. Januar 2026 über klimafruehling.com eingereicht werden.

Bei Fragen zum Klimafrühling steht Ihnen das Klimaschutzmanagement des Landkreises Miesbach jederzeit zur Verfügung: klimaschutz@lra-mb.bayern.de oder 08025 704 1210.



Bestattungen und Überführungen Korbinian Riedl

Bestatter vom Handwerk geprüft



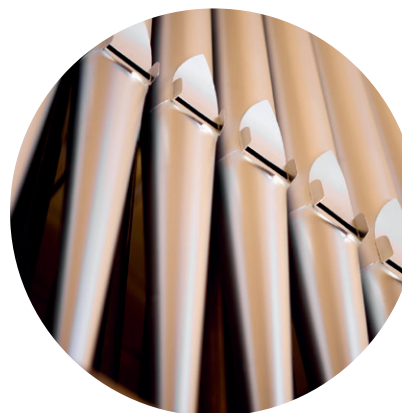
Erd-, Feuer-, Seebestattungen & Bestattungsvorsorge

Erledigung sämtlicher Formalitäten, Abrechnung mit Kassen und Versicherungen, Zeitungsanzeigen, Sterbebilder, Trauerdruck Bestattungsvorsorge-Versicherungen



Tegernsee & Hausham www.riedl-bestattungen.de Tel. 08022 / 930 16

vhs Volkshochschule
Oberland e.V.



Advent im Orgelzentrum Valley

Erleben Sie die faszinierende Welt der Orgel aus der Nähe und bekommen Sie Einblicke in eine bisher nie zu sehende Orgeltechnik.

Führung mit kleinem Adventskonzert.

**13.12.2025, 14:00 Uhr,
Altes Schloß Valley
Kursnr.: 252.1110.02**

☎ 08024-4678910

✉ holzkirchen@vhs-oberland.de

🌐 www.vhs-oberland.de

Montag, Mittwoch, Freitag 09:00 – 12:00 Uhr
Dienstag, Donnerstag, 16:00 – 18:00 Uhr
Max-Heimbucher-Str. 1
83607 Holzkirchen

Ein kleiner Auszug aus unserem Dezember Programm 2025

A Christmas special - ab A2 Niveau

Britische Weihnachtstraditionen

04.12.2025, 19:00Uhr, vhs Raum 02

Kursnr.: 252.3119.05

Linolschnitt

Weihnachtsgeschenke selber bedrucken

06.12.2025, 11:00Uhr, vhs Raum 01

Kursnr.: 252.5104.01

Disco Fox Grundkurs

Grundschrte und erste Figuren

07.-21.12.2025, 17:30 Uhr, vhs im Atrium

Kursnr.: 252.5145.09

vhs.online: Bildhauerinnen seit der Renaissance

08.12.2025, 19:30 Uhr, vhs Zoom 1

Kursnr.: 252.1030.03

München leuchtet

Ein Advents-Spaziergang

11.12.2025, 17:00 Uhr,

Karlstor-Bogen Stachus

Kursnr.: 252.1115.05



Was ist eigentlich Weihnachten?

12.12.2025, 19:00 Uhr, vhs im Atrium

Kursnr.: 252.1140.02

Wir warten auf das Christkind - Nikolaus Schnupperzaubern!

Für Zauberanfänger ab der 1. Klasse

16.12.2025, 15:30 Uhr, vhs Raum 1

Kursnr.: 252.6125.01

Programm Dezember 2025

Mo 01.12.	20.00 - 21.30 Uhr	Offene Sprechstunde und Austausch - online
	19.00 - 21.00 Uhr	ZAM stricken/häkeln
Di 02.12.	15.00 - 17.00 Uhr	Eltern-Kind-Treff am Nachmittag
Mi 03.12.	13.30 - 14.30 Uhr	ZAM geh (Treffpunkt an der Eisdiele Warngau)
	14.30 - 15.30 Uhr	Handy- Sprechstunde (Fit fürs Handy)
	14.30 - 17.00 Uhr	Spiele-Nachmittag (12 - 100 Jahre)
	17.00 - 18.00 Uhr	ZAM tanzen mit Anmeldung
Do 04.12.	09.00 - 12.00 Uhr	Eltern-Kind-Treff
	17.30 - 19.30 Uhr	Jugendtreff
Sa 06.12.	15.00 - 17.00 Uhr	ZAM Schafkopfen
Mo 08.12.	15.00 - 16.00 Uhr	ZAM spielen/basteln ab 5 Jahren
	19.00 - 21.00 Uhr	ZAM stricken/häkeln
Di 09.12.	15.00 - 17.00 Uhr	Eltern-Kind-Treff am Nachmittag
Mi 10.12.	13.30 - 14.30 Uhr	ZAM geh (Treffpunkt an der Eisdiele Warngau)
	14.30 - 15.30 Uhr	Handy- Sprechstunde (Fit fürs Handy)
	14.30 - 17.00 Uhr	Spiele-Nachmittag (12 - 100 Jahre)
	17.00 - 18.00 Uhr	ZAM tanzen mit Anmeldung
Do 11.12.	09.00 - 12.00 Uhr	Eltern-Kind-Treff
	17.30 - 19.30 Uhr	Jugendtreff
Fr 12.12.	10.00 - 12.00 Uhr	Baby-Treff
	11.00 - 12.00 Uhr	Baby - Sprechstunde mit Bettina Hanusch
Sa 13.12.	10.00 - 12.00 Uhr	ZAM basteln: Gießen mit Gips für Weihnachten ab 12 Jahren
Mo 15.12.	19.00 - 21.00 Uhr	ZAM stricken/häkeln
Di 16.12.	15.00 - 17.00 Uhr	Eltern-Kind-Treff am Nachmittag
Mi 17.12.	13.30 - 14.30 Uhr	ZAM geh (Treffpunkt an der Eisdiele Warngau)
	14.30 - 15.30 Uhr	Handy- Sprechstunde (Fit fürs Handy)
	14.30 - 17.00 Uhr	Spiele-Nachmittag (12 - 100 Jahre)
	17.00 - 18.00 Uhr	ZAM tanzen mit Anmeldung
Do 18.12.	09.00 - 12.00 Uhr	Eltern-Kind-Treff
	17.30 - 19.30 Uhr	Jugendtreff
Mo 22.12.	15.00 - 16.00 Uhr	ZAM spielen/basteln ab 5 Jahren

*Wir wünschen Euch eine schöne
Weihnachtszeit und einen guten Rutsch
ins neue Jahr 2026!*

¹⁾Treffpunkt an der Eisdiele Warngau

Mittwochs 13.30 - 14.30 Uhr: ZAM geh. Nur mit tel. Anm. bis Di. 18.00 Uhr möglich - Tel. 0178/8971374

Die Teilnehmerzahl bei den Angeboten mit Anmeldung ist begrenzt. Kostenbeitrag siehe Flyer.
Bitte beachten: Der Jugendtreff (für alle von der 4. bis zur 10. Klasse) findet im ZAM statt.

Familienzentrum Warngau



Förderverein der Warngauer Kinder & Jugend e.V.

Schulweg 12
83627 Warngau
Tel. 08021/3669480 oder
0178/8971374
www.zam-warngau.de
Instagram: [zam_warngau](https://www.instagram.com/zam_warngau)

Bei Fragen könnt ihr Euch
gerne an uns wenden.
Stefanie Schönknecht
Michaela Hallmannsecker



Anmeldungen per Mail/Handy unter:

mail@zam-warngau.de

tb-kreativ@web.de oder
0171/5452050



Familienzentrum Warngau



Sehr geehrte Damen und Herren, Liebe Warngauer Geschäftsleute,

wir möchten diese Gelegenheit nutzen um Ihnen unsere Arbeit im Familienzentrum ZAM in Warngau vorzustellen. Das ZAM Warngau wurde im Herbst 2022 gegründet und hat sich zu einer beliebten Begegnungsstätte für Kinder, Jugendliche und Familien etabliert. Wir bieten offene Treffs, diverse Aktivitäten, Kurse und Beratungs-Angebote für Familien mit Kindern und orientieren uns am Bedarf vor Ort. Wir verstehen uns als ergänzendes Angebot für Familien in der Gemeinde Warngau. Unser Ansatz ist, Gemeinschaft zu fördern und Hilfestellung für Familien in den verschiedenen Lebensphasen anzubieten. Dazu gehören neben dem Austausch unter Gleichgesinnten auch thematische Kurse und Angebote zu Spiel, Spaß, Kreativität und Bewegung, welche zahlreich genutzt werden. Außerdem bieten wir einen wöchentlichen Jugendtreff an. All diese Angebote sind nur durch viel ehrenamtliches Engagement und finanzielle Unterstützung möglich. Die Gemeinde Warngau stellt uns dankenswerterweise die Räumlichkeiten und einen Teil der finanziellen Ressourcen zur Verfügung. Weitere Spenden helfen uns jedoch sehr, damit wir auch in Zukunft beständig viel Gutes für unsere Kinder, Jugendlichen und Familien tun können. Wir freuen uns über jede Unterstützung!

Unser Spendenkonto

Kontoinhaber: Förderverein der Warngauer Kinder und Jugend e.V.

Konto / IBAN: DE12 7016 9598 0100 1056 00

Verwendungszweck: Spende ZAM

Für Fragen, einen Besuch oder ein persönliches Gespräch stehen wir sehr gerne zur Verfügung!

Herzliche Grüße,

Stefanie Schönknecht
Michaela Hallmannsecker

Familienzentrum ZAM Warngau

**Kontaklinsen
gratis Probe-
tragen!**

KLAUNIG OPTIK

Am Dorfplatz in Dürnbach
Miesbacher Straße 4, 83703 Gmund
Tel. 08022/76465
info@klaunig-optik.de
www.klaunig-optik.de

Öffnungszeiten: Mo. – Fr.: 9 – 13 Uhr,
14 – 18 Uhr, Sa.: 9 – 12 Uhr

*Wir wünschen Ihnen ein frohes Weihnachtsfest,
klare Sicht und Gesundheit im neuen Jahr!*

AUSZUG unserer Angebote im Dezember 2025/Januar 2026

(Stand 09.10.2025, aktuelle Infos, alle Kurse & ausführliche Kursbeschreibungen finden Sie auf der **Homepage**)

- Mo 15.12. 17:30 Holzkirchen: Kundalini Yoga. Einstieg ist jederzeit möglich
- Mi 17.12. 10:00 Holzkirchen: Tanzen im Sitzen, Ulrike Meyer-Popp
- Do 18.12. 14:00 Schliersee: Schlierseer Kirchen Dreiklang, Führung Christuskirche, St. Sixtus u. St. Georg
- Fr 19.12. 16:00 Gmund: Das Brauchtum der Rauhächte wiederentdecken und die Wintersonnenwende mit einem Räucheritual feiern, Ulla Menke
- Di 06.01. 19:30 Miesbach: Fledermäuse - Heimliche Jäger der Nacht, Vortrag mit Bildern von Bettina und Christian Kutschenreiter
- Di 13.01. 10:00 Online Vortrag: Du sollst Danke sagen. Eine kurze Geschichte der Dankbarkeit
- Di 13.01. 17:30 Miesbach: Langsamer Abschied - Wo bleibe ich? Ein Angebot f. Angehörige Demenzerkrankter
- Di 13.01. 19:30 ohne Anmeldung, Holzkirchen: Für die Freiheit sterben? Das bayerische Oberland und die "Sendlinger Mordweihnacht."

*Wir wünschen ein frohes
Fest und ein gutes neues Jahr!*

*Gleichzeitig bedanken wir uns für die
angenehme Zusammenarbeit und Ihr
entgegengebrachtes Vertrauen.*

THAMM Landzeit
 Werbeagentur & Verlag | Christa Thamm
 Wallbergstraße 21 | 83666 Waakirchen
 Telefon 08024-9989-0 oder 08022-81068
 www.landzeit.info | mail@landzeit.info

Kirchenchor Oberwarngau

Der Kirchenchor Oberwarngau freut sich darauf, den **Festgottesdienst zum Ersten Weihnachtstag am 25. Dezember, 10 Uhr in der Pfarrkirche St. Johann Baptist**, musikalisch zu gestalten. Erklängen werden W. A. Mozarts Missa brevis in B KV 275 für Soli, Chor, Orgel und Orchester sowie das "Transeamus" von J. Schnabel mit Martin Höller, Bass.

Der Kirchenchor Oberwarngau wünscht allen Leserinnen und Lesern eine besinnliche Adventszeit und frohe, gesegnete Weihnachten!"

Festgottesdienste Weihnachten – Heilig Drei König in Warngau und Wall

Mittwoch, 24.12.2025 – HEILIGER ABEND

- 15.00 **Osterwarngau Frauenkirche** – Kinderkrippenfeier
 16.00 **Oberwarngau St. Johann Baptist** – Kinderkrippenfeier
 16.00 **Wall St. Margareth** – Kinderkrippenfeier
 22.00 **Wall St. Margareth** – Christmette - Heilige Messe - Musik: Kirchenchor Wall und Bläser
 22.30 **Oberwarngau St. Johann Baptist** – Christmette - Heilige Messe
 22.30 **Osterwarngau Frauenkirche** – Christmette - Wortgottesfeier mit Kommunion

Donnerstag, 25.12.2025 – HOCHFEST DER GEBURT DES HERRN - WEIHNACHTEN

- 10.00 **Oberwarngau St. Johann Baptist** – Heilige Messe - Orchestermesse
 10.30 **Osterwarngau Frauenkirche** – Heilige Messe
 10.30 **Wall St. Margareth** – Heilige Messe - Musik: Kirchenchor Wall mit Orchester

Freitag, 26.12.2025 – HL. STEPHANUS

- 09.00 **Wall St. Margareth** – Wortgottesfeier mit Kommunion
 10.00 **Oberwarngau St. Johann Baptist** – Wortgottesfeier mit Kommunion
 10.30 **Osterwarngau Frauenkirche** – Heilige Messe

Sonntag, 28.12.2025 – FEST DER HEILIGEN FAMILIE

- 09.00 **Wall St. Margareth** – Heilige Messe
 10.00 **Oberwarngau St. Johann Baptist** – Heilige Messe
 10.30 **Osterwarngau Frauenkirche** – Wortgottesfeier mit Kommunion

Dienstag, 30.12.2025 – 6. Tag der Weihnachtsoktav

- 19.30 **Wall St. Margareth** – Weihnachtssingen Kirchenchor Wall mit Orchester

Mittwoch, 31.12.2025 – HL. SILVESTER I.

- 13.30 **Wall St. Margareth** – Feierliche Jahresschlussandacht - Musik: Waller Bläserquintett
 15.00 **Osterwarngau Frauenkirche** – Gottesdienst zum Jahresschluss für Ober- und Osterwarngau mit Kemptermesse - Kollekte für die Kirchenmusik

Donnerstag, 01.01.2026 – NEUJAHR - HOCHFEST DER GOTTESMUTTER MARIA

- 09.00 **Osterwarngau Frauenkirche** – Wortgottesfeier mit Kommunion
 10.00 **Oberwarngau St. Johann Baptist** – Heilige Messe zum Jahresbeginn mit Aussendung der Sternsinger
 10.30 **Wall St. Margareth** – Heilige Messe

Sonntag, 04.01.2026 – 2. SONNTAG NACH WEIHNACHTEN

- 09.00 **Osterwarngau Frauenkirche** – Heilige Messe
 10.00 **Oberwarngau St. Johann Baptist** – Heilige Messe
 10.30 **Wall St. Margareth** – Heilige Messe

Dienstag, 06.01.2026 – ERSCHENUNG DES HERRN - EPIPHANIE

- 09.00 **Osterwarngau Frauenkirche** – Wortgottesfeier mit Kommunion mit Aussendung der Sternsinger
 09.30 **Wall St. Margareth** – Heilige Messe mit Aussendung der Sternsinger
 10.00 **Oberwarngau St. Johann Baptist** – Heilige Messe

Infos zur Anzeigenschaltung unter 0 80 24 / 99 89 0 oder
per Mail: mail@landzeit.info

Für Vereine Veröffentlichung von Beiträgen und Bildern kostenlos!



aus dem Gemeindeleben

die Kontaktdaten der Pfarrämter finde Sie auf Seite 5

Kinderchor: Wer hat Lust mit uns zu singen? Dann komm doch in den Kinderchor!

Wir laden in das Pfarrheim in Oberwarngau ein, um mit euch zu singen.

Infos unter: Anna Engl 08021 78 40 / Balbina Hampel 08021 90 99 46, Di. von 15.30 bis 16.30 Uhr

Kirchenchor Oberwarngau: mittwochs 20.00 Uhr im Pfarrheim, Info unter 08021 901888.

Neue Sänger/innen herzlich willkommen.

Kirchenchor Osterwarngau: montags, 18.30 - 20.30 Uhr, Info bei Jakob Weiland, 08025 2477

Kirchenchor Wall: montags, 19.30 - 21.30 Uhr, Info bei Franz Hampel, 08021 909946

Termine im Dezember (Bitte informieren Sie sich zusätzlich über die Tagespresse oder im Internet):

- | | | | |
|----|--------|-------|--|
| Mo | 01.12. | 14.00 | 50plus Seniorengruppe, Holzkirchen: Sonnenraum, Thomashaus, -16.30 Uhr |
| Mi | 03.12. | 08.00 | Toms Café, Inklusionsprojekt, Holzkirchen: Thomashaus, -11.30 Uhr |
| | | 19.00 | Abend im Advent, Konzertabend mit dem Duo Anaka, Holzkirchen: Segenskirche |
| Do | 04.12. | 10.00 | Toms Treff International, Gemütliches Frühstück für Alteingesessene und Neuinzugezogene. Holzkirchen: Sonnenraum, Thomashaus |
| | | 19.30 | Deutscher ev. Frauenbund e.V.: Perlensterne basteln. Holzkirchen: Thomashaus |
| Mo | 08.12. | 14.00 | 50plus Seniorengruppe, Holzkirchen: Sonnenraum, Thomashaus, -16.30 Uhr |
| Di | 09.12. | 09.00 | Frauentreff am Vormittag: Thema: Weihnachtsgeschichten, Bärbel Oloff
Holzkirchen: Thomashaus |
| | | 19.00 | Herzensgebet: christl. Form der Meditation, Ina Otto, Holzkirchen: Segenskirche |
| Mi | 10.12. | 08.00 | Toms Café, Inklusionsprojekt, Holzkirchen: Thomashaus, -11.30 Uhr |
| Mi | 10.12. | 09.00 | Deutscher ev. Frauenbund e.V.: Strickcafé, -11.00 Uhr, Holzkirchen: Thomashaus |
| Mi | 10.12. | 19.00 | Abend im Advent, G'schichten u. Gedichte. Holzkirchen: Segenskirche |
| Do | 11.12. | 10.00 | Toms Treff International, Gemütliches Frühstück für Alteingesessene und Neuinzugezogene. Holzkirchen: Sonnenraum, Thomashaus |
| Do | 11.12. | 15.00 | Café Zeitlos, für einsame Seniorinnen und Senioren & Demenzkranke mit deren Angehörigen, Pfarramt Holzkirchen: -17.00 Uhr |
| Fr | 12.12. | 15.30 | Ökumenisches Trauercafé, Holzkirchen: Thomashaus, -17:30 Uhr |
| Mo | 15.12. | 14.00 | 50plus Seniorengruppe, Holzkirchen: Sonnenraum, Thomashaus, -16.30 Uhr |
| Di | 16.12. | 19.30 | Gott und die Welt: Thema: Bitte richtig verstehen: Josef, Jesus und die Jungfrauengeburt Pfr. Matthias Lorentz, Holzkirchen: Thomashaus |
| Mi | 17.12. | 08.00 | Toms Café, Inklusionsprojekt, Holzkirchen: Thomashaus, -11.30 Uhr |
| Do | 18.12. | 10.00 | Toms Treff International, Gemütliches Frühstück für Alteingesessene und Neuinzugezogene. Holzkirchen: Sonnenraum, Thomashaus |
| | | 18.30 | U-Nights (Jugendabend) Tanzen und Gott loben mit unseren Liedern. Pfarramt Holzkirchen, Oberdeck, Tom's Arche, -21.00 Uhr |
| Mi | 24.12. | 18.30 | Christvesper „Weihnachten für alle“ -Toms Treff lädt ein. Alle sind eingeladen zu diesem gemeinsamen Weihnachtsfest mit leckeren Speisen, Singen etc.
Holzkirchen: Thomashaus |

Termine zu allen Gottesdiensten finden Sie auf der Homepage vom Pfarrverband

Holzkirchen-Warngau: pv-holzkirchen-warngau.de und unter www.holzkirchen-evangelisch.de



Zum Schluß



Grußkarten

Karten von Helmut Fritze & anderen
heimischen Künstlern exklusiv bei uns:

Thamm Druck + Medien
Hauptstraße 37, Holzkirchen-Föching

*Wir denken selten an das, was wir haben,
aber immer an das, was uns fehlt.
(Arthur Schopenhauer)*

Redaktionsschluß

für die Januar-Ausgabe von
„Landzeit Warngau“:

**Sonntag,
der 07.12.2025**

mail@landzeit.info
Rückfragen gerne unter Tel. 08024-9989-0

Impressum

Herausgeber / Gestaltung und Satz / Anzeigen:

Thamm Landzeit, Werbeagentur & Verlag, Wallbergstraße 21, 83666 Waakirchen
Tel. 08024-9989-0, Fax 08024-7365, Mail: mail@landzeit.info

Redaktion: Christa Thamm, Tel: 08024-9989-0, Fax: 08024-7365, Mail: mail@landzeit.info

Druck: Thamm Medien, Druckerei Thamm, Hauptstraße 37, 83607 Holzkirchen

Auflage / Verteilung: 2.000 Stück, kostenlos per Post an alle Haushalte im Gemeindebereich Warngau

Die Redaktion behält sich vor, über die Veröffentlichung von Beiträgen und Fotos zu entscheiden und Texte ggf. redaktionell zu überarbeiten und zu kürzen. Für Termine, Texte und Inhalte kann keine Gewähr für die Richtigkeit übernommen werden. Nachdruck und Vervielfältigung (auch auszugsweise) nur mit ausdrücklicher Genehmigung der Redaktion.

Bildnachweis Titel: freepik.com - gerne veröffentlichen wir auch Ihr Foto auf Wunsch mit Namensnennung!



STRASSEN- UND TIEFBAU
MEISTERBETRIEB IN ASPHALT-, PFLASTER- UND KANALBAU
BAUER GmbH

Tel. 08021/7165
83666 Schafnach

*Wir wünschen Ihnen
frohe Weihnachten
und ein gesundes,
glückliches
Neues
Jahr*

Notdienste Apotheken im Dezember

(8:00 Uhr bis 8:00 Uhr des Folgetages - alle Angaben ohne Gewähr)

Alle Apotheken/Notdiensttage finden Sie auch auf: www.blak.de/notdienstsuche

Tag	Datum	Apotheke	Telefon	Anschrift
Mo	01.	Marien-Apotheke	08022 / 7276	Wiesseer Str. 6, 83703 Gmund
Di	02.	Stadt-Apotheke	08041 / 3796	Säggasse 12, 83646 Bad Tölz
Mi	03.	Engel-Apotheke	08024 / 6850	Tölzer Str. 12, 83607 Holzkirchen
Do	04.	Seemüller-Apotheke im HEP	08024 / 3030459	Rosenheimerstr. 21, 83607 Holzkirchen
Fr	05.	Löwen-Apotheke	08021 / 7084	Am Angerbach 11, 83666 Waakirchen
Sa	06.	Michaeli-Apotheke	08041 / 7967674	Moser Säge 5, 83674 Gaißach
So	07.	Kloster Apotheke	08022 / 3419	Hauptstr. 17, 83684 Tegernsee
Mo	08.	Marien-Apotheke	08024 / 92727	Tegernseer Str. 1, 83607 Holzkirchen
Di	09.	Sonnen-Apotheke	08063 / 8562	Aiblinger Str. 7, 83620 Feldkirchen-Westerham
Mi	10.	Kloster Apotheke	08022 / 3419	Hauptstr. 17, 83684 Tegernsee
Do	11.	Seemüller-Apotheke im Atrium	08024 / 6165	Münchnerstr. 56a, 83607 Holzkirchen
Fr	12.	Seemüller-Apotheke	08026 / 8576	Bahnhofstr. 2, 83734 Hausham
Sa	13.	Isartal-Apotheke	08041 / 8422	Ludwigstr. 1, 83646 Bad Tölz
So	14.	Alpina Apotheke	08022 / 74033	Miesbacher Str. 4, 83703 Gmund-Dürnbach
Mo	15.	Sonnen Apotheke	08024 / 48749	Bahnhofstr. 16, 83624 Otterfing
Di	16.	Sonnen Apotheke	08026 / 9247770	Miesbacher Str. 11a, 83734 Hausham
Mi	17.	Marien-Apotheke	08024 / 92727	Tegernseer Str. 1, 83607 Holzkirchen
Do	18.	Isartal-Apotheke	08041 / 8422	Ludwigstr. 1, 83646 Bad Tölz
Fr	19.	Spitzweg-Apotheke	08025 / 3531	Heimbucherwinkl 4, 83714 Miesbach
Sa	20.	Alte Stadtapotheke Miesbach	08025 / 1445	Schlierseer Str. 1, 83714 Miesbach
So	21.	Sonnen Apotheke	08024 / 48749	Bahnhofstr. 16, 83624 Otterfing
Mo	22.	Alpina Apotheke	08022 / 74033	Miesbacher Str. 4, 83703 Gmund-Dürnbach
Di	23.	Kur-Apotheke	08026 / 94819	Perfallstr. 1 A, 83727 Schliersee
Mi	24.	Seemüller-Apotheke im Atrium	08024 / 6165	Münchnerstr. 56a, 83607 Holzkirchen
Do	25.	Bahnhof-Apotheke	08041 / 2772	Bahnhofstr. 1 1/2, 83646 Bad Tölz
Fr	26.	Marien-Apotheke	08024 / 92727	Tegernseer Str. 1, 83607 Holzkirchen
Sa	27.	Engel-Apotheke	08024 / 6850	Tölzer Str. 12, 83607 Holzkirchen
So	28.	Marien-Apotheke	08022 / 7276	Wiesseer Str. 6, 83703 Gmund
Mo	29.	Stadt-Apotheke	08041 / 3796	Säggasse 12, 83646 Bad Tölz
Di	30.	Marien-Apotheke	08022 / 7276	Wiesseer Str. 6, 83703 Gmund
Mi	31.	Michaeli-Apotheke	08041 / 7967674	Moser Säge 5, 83674 Gaißach

Ärztlicher Bereitschaftsdienst

Wer abends, nachts oder am Wochenende einen Arzt benötigt, bekommt unter der kostenlosen Telefonnummer 116 117 schneller und einfacher Hilfe. Dies ist die Nummer für den ärztlichen Bereitschaftsdienst. Diese Notdienstnummer ist bundesweit erreichbar und soll Anrufer, soweit möglich, automatisch mit dem nächstliegenden Bereitschaftsdienst verbinden, bzw. nennt dem Anrufer den notdiensthabenden Arzt in seiner Nähe.

Bei Lebensbedrohung wie Schlaganfall, Herzinfarkt und schweren Unfällen muss jedoch nach wie vor über den Notruf 112 der Rettungsdienst alarmiert werden.





Energie

**AUS DER REGION.
FÜR DIE REGION.**

ewerk-tegernsee.de

e=werk
TEGERNSEE



Pflegeteam Waakirchen

Der ambulante Kranken- und Altenpflagedienst für Waakirchen und Umgebung

Zu Hause gut versorgt

Antje Langbein
Schaftlacher Str. 1
83666 Waakirchen

  **(08021) 5 04 51 30**
www.pflegeteam-wolfratshausen.de


Alle Kassen und privat

Advent, Advent... ... die Zeit, die rennt!



Wenn Sie **exklusive Karten für Ihre persönliche Weihnachtspost** wünschen oder auf der Suche nach einem Geschenk oder einer individuellen Gutscheinverpackung sind, dann freuen wir uns über Ihren Besuch!

Neben klassischen Druckerzeugnissen fertigen wir unter der Marke Landzeit in Eigenherstellung hochwertige Produkte aus Papier an. Mit ausgesuchten Künstlermotiven oder aus unserer Ideenwerkstatt.



Digital- & Offsetdruck, Letterpress, Veredelung und Verarbeitung in Eigenproduktion. Einfach, erhaltensam und bequem alles aus einer Hand! Persönliche Beratung bei uns in Holzkirchen oder bei Ihnen!

Folgen Sie uns schon?



Instagram
thamm_medien

THAMM MEDIEN
WERBUNG, DRUCK & VERLAG

PRODUKTIONSSTANDORT
83607 Holzkirchen - Föching, Hauptstr. 37,
T 08024-9989-0, info@thamm-medien.de
www.thamm-medien.de