

Gemeinde Warngau



Bürgerversammlung 2023
im Gasthof Mehringer in Wall



**In tiefster Dankbarkeit mussten wir uns,
von unserem Gemeinderat Peter Huber verabschieden,
der leider Ende Oktober 2022 verstarb.**





Programmablauf

Bürgerversammlung 2023 für das abgelaufene Wirtschaftsjahr 2022

- 1. Bericht des ersten Bürgermeisters**
- 2. Beantwortung schriftlicher Anfragen**
- 3. Allgemeine Aussprache und Diskussion**



Einwohnermeldeamt

Zum Jahresende 31.12.2022

Einwohner

4160 (3929)

davon mit Nebenwohnsitz

294 (290)



■ Einwohner ■ davon mit Nebenwohnsitz



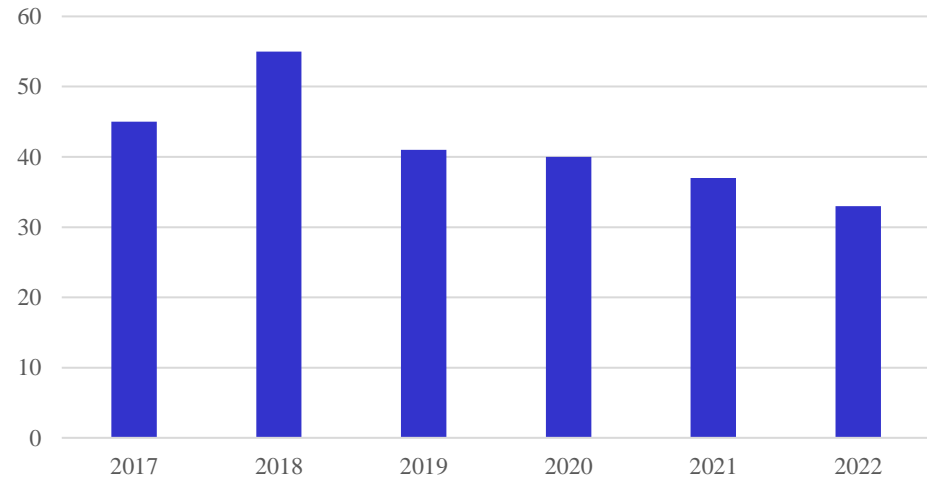
9 Eheschließungen 2022

Geburten



2017	45
2018	55
2019	41
2020	40
2021	37
2022	33

Diagrammtitel



Sterbefälle 2022 39



Neubürger

Neugeborenenempfang

Am Samstag, den 25.02.2023 fand endlich nach einigen Jahren Ausfall wegen Covid 19 wieder unser Neugeborenenempfang statt.



Warngau begrüßt 33 neue Gemeindebürger

Die Buben sind leicht in der Überzahl: 33 Kinder von Familien, die in der Gemeinde Warngau wohnen, sind 2022 zur Welt gekommen. 17 Buben und 16 Mädchen samt ih-

rer Eltern wurden eingeladen, viele davon kamen zum Neugeborenenempfang in den Gasthof zur Post. Bürgermeister Klaus Thurnhuber (hinten 3.v.r.) sowie seine Stellver-

treter Leonhard Obermüller (hinten r.) und Andrea Anderssohn (hinten 2.v.r.) hießen die Kinder willkommen. Bei den Vornamen war ein breites Spektrum vertreten.

Nur Xaver und Ferdinand tauchen zweimal auf, die anderen Kinder heißen Benedikt, Tobias, Amalia, Jacob, Chiwendu, Emily, Jonas, Ida, Franziska, Rosina, Viktoria, Pippa,

Johannes, Anabelle, Georg, Johanna, Maximilian, Melina, Florentin, Regina, Serena, Jorin, Amelie, Charlotte, Alex, Kilian, Paolo, Valentina und Yefim.

AVH / FOTO: TP



Jugendtreff mit den Bürgermeistern





Personalstand 2022

6 Angestellte in Vollzeit

2 Angestellte in Teilzeit





Verwaltung

Mitarbeiter der Gemeinde Warngau:

Kasse / Kämmerei

- Johanna Heinzinger 08021/9015-16
- Maria Hermann 08021/9015-19
- Anton Kaunzner (in Wiedereingliederung)

Ordnungsamt / Gewerbeamt

- Christian Kenzel 08021/9015-11

Vorzimmer

- Rosina Böckl 08021/9015-0

Organisation

- Christine Fürst 08021/9015-24

Bauamt / technische Bauamt

- Ernst Bauer 08021/9015-13

IT / Digitalisierung

- Ludwig Heinzinger 08021/9015-27

Einwohnermeldeamt

- Eddy Biyogho 08021/9015-14



Öffnungszeiten

Montag bis Freitag	8.00 bis 12.00 Uhr
Montag und Dienstag	13.00 bis 16.00 Uhr
Donnerstag	13.00 bis 18.00 Uhr
Mittwoch und Freitag Nachmittag geschlossen	

Bürgersprechstunde	
Donnerstag nach	18.00 bis 19.00 Uhr
telefonischer Vereinbarung.	



Gemeinderat

Gemeinderatssitzungen	11
Arbeitssitzungen	13
Ortsbesichtigungen	2
Klausurtagung	1
Bauanträge	46

Bauanträge werden umgehend an die Genehmigungsbehörde im Landratsamt Miesbach weitergeleitet.



Hunde Anmeldungen

Vermeehrt kommt es vor, dass Besitzer von Hunden diesen zu spät oder gar nicht bei der Gemeindeverwaltung anmelden.

Sie müssen Ihren Hund innerhalb eines Monats ab dem Tag anmelden:

- seitdem Sie einen Hund halten**
- seitdem Sie in die Gemeinde gezogen sind**

Die Hundesteuer ist eine Aufwandssteuer. Hundehalter sind daher verpflichtet eine jährliche Hundesteuer zu entrichten. Es werden davon die Hundetoiletten und Hundekotbeutel und alles was damit im Zusammenhang steht finanziert.

Melden Sie Ihren Hund nicht an, stellt dies eine Ordnungswidrigkeit dar!

Rechtsgrundlage: § 9 Abs. 3 Kommunalabgabengesetz (KAG Gemeindesteuern) in Verbindung mit der Hundesteuersatzung (§ 13 Hundesteuersatzung der Gemeinde Warngau).



Haushaltsplan 2022

Gesamthaushalt 2022	21.526.106,63 Euro
Vergleich 2021	11.255.361,37 Euro
Verwaltungshaushalt 2022	10.374.048,91 Euro
Vergleich 2021	8.234.484,74 Euro
Vermögenshaushalt 2022	11.152.057,72 Euro
Vergleich 2021	3.020.876,63 Euro

Der Haushaltsplan und die Haushaltssatzung wurden am 19.04.2022 vom Gemeinderat verabschiedet.

Verwaltungshaushalt





Verwaltungshaushalt

Gemeindliche Steuereinnahmen

	2021	2022
Grundsteuer A	54.405,13 Euro	54.054,50 Euro
Grundsteuer B	284.266,96 Euro	288.990,90 Euro
Gewerbesteuer	2.324.855,40 Euro	4.012.230,84 Euro
Hundesteuer	7.482,50 Euro	7.140,00 Euro
Gesamt	2.671.009,99 Euro	4.362.416,24 Euro



Verwaltungshaushalt

Steuereinnahmen Hebesätze

	Warngau	Landesdurchschnitt	Warngau
Grundst. A	280 Punkte	342 Punkte	- 18,12 %
Grundst. B	280 Punkte	335 Punkte	- 16,41 %
Gewerbe- steuer	300 Punkte	333 Punkte	- 9,91 %

Hebesätze seit 1979 unverändert !



Verwaltungshaushalt

Finanzzuweisung / Einnahmen

	2021	2022
Schlüsselzuweisung gegenüber Vorjahr	165.472,00 Euro - 202.216,00 Euro	343.872,00 Euro + 178.400,00 Euro
Finanzzuweisung	71.230,14 Euro	71.156,46 Euro
Schülerbeförderung	39.039,00 Euro	40.099,00 Euro
Straßenunterhalt	139.660,00 Euro	139.660,00 Euro



Verwaltungshaushalt

Finanzzuweisung/Einnahmen

Umsatzsteuerbeteiligung (Ersatz für Gewerbekapitalertragssteuer)	244.292,00 Euro
Beteiligung an der Lohn- und Einkommenssteuer	2.949.982,00 Euro Vorjahr: 2.882.740,00 Euro
Einnahmen aus Vermietung und Verpachtung	169.669,41 Euro



Verwaltungshaushalt

Gesamtsteueraufkommen **7.844.268,73 Euro**

im Umlageverfahren mussten wir abführen:

Kreisumlage **- 2.445.494,48 Euro**

Gewerbesteuerumlage **- 712.191,00 Euro**

Verbleiben bei der Gemeinde: **4.686.583,25 Euro**

(Vorjahr: **(3.411.384,19 Euro)**



Verwaltungshaushalt

Schulwesen für das Schuljahr 2021/2022 der Grundschulen Warngau und Wall

Schülerzahlen

Warngau 113

Wall 63

davon Fahrschüler

Warngau 42

davon Fahrschüler

Wall 29

Schülerbeförderungskosten

60.845,34 Euro

Zuschuss vom Staat

40.099,00 Euro

Kostenanteil Gemeinde

20.746,34 Euro



Verwaltungshaushalt

Schulverbandsumlagen/Ausgaben 2022

Mittelschule Holzkirchen 23 Schüler x 3.946,86 €	90.777,78 Euro
Mittelschule Mangfalltal Valley 5 Schüler x 3.748,92 Euro	18.744,61 Euro
Mittelschule Miesbach 17 Schüler x 5.819,00 Euro	98.923,00 Euro
<hr/> Gesamt:	208.445,39 Euro

=====



Verwaltungshaushalt

Kindergärten und Kinderkrippe

Ausgaben:

Betriebs- und Personalkostenzuschuß

(BayKiBiG)

1.662.059,42 Euro

Vorjahr: 1.608.945,91 Euro

Einnahmen:

Zuwendung vom Staat für Kiga und Hort

795.079,57 Euro

(BayKiBiG)

Vorjahr:

811.224,28 Euro

Anteil Gemeinde Warngau:

866.979,85 Euro



Verwaltungshaushalt

Ausgaben Feuerwehren

Betriebskosten/Feuerwehrfahrzeuge **24.409,81 Euro**

Feuerwehr insgesamt **103.914,73 Euro**
(inkl. Fahrzeuge)

- **Unterhalt und Bewirtschaftung (Gas, Strom, Heizöl, etc.) der Feuerwehrgerätehäuser**
- **Unterhaltung der Hydranten**
- **Geräte und Ausrüstungsgegenstände**
- **Aus- und Fortbildungsmaßnahmen**



Verwaltungshaushalt

Straßenunterhalt für 71 km ausgebaute Gemeinde-Verbindungs- und Ortsstraßen Ausgaben

Winterdienst	177.146,58 Euro
Straßenunterhalt	195.761,38 Euro
Zuschuss vom Staat	191.678,00 Euro
Kosten Gemeinde	181.229,96 Euro

Verkehrszeichen/Zweckausstattung **7.599,38 Euro**

Strom u. Unterhalt
für Straßenbeleuchtung **12.982,04 Euro**

Vermögenshaushalt





Vermögenshaushalt

Einnahmen

Zuwendung Tragkraftspritze Feuerwehr	4.500 Euro
Zuwendungen Kiga/Hort	47.000 Euro
Zuwendungen Erneuerung Brücke Festenbach - Thalmühle	45.000 Euro
Zuwendungen Radabstellanlage Bahnhof Warngau	16.710 Euro
Herstellungs-Beiträge für Kanalanschlüsse in Warngau	19.121,60 Euro
Kanalanschlüsse in Wall	2.357,16 Euro
Grundstücksverkauf (Flächen Gewerbegebiet)	85.500,00 Euro
Investitionspauschale	126.500,00 Euro



Vermögenshaushalt

Einnahmen

Zuführung vom Verwaltungshaushalt	2.552.439,78 Euro
Entnahme aus der Rücklage	1.456.555,42 Euro
Breitbandförderung/DSL Ausbau	425.625 Euro
Soziale Spende	6.356.626,67 Euro



Vermögenshaushalt

Ausgaben

Rathaus, u.a. neue Büromöbel/EDV	51.792,00 Euro
Hochbaumaßnahme Feuerwehrhaus Warngau	15.054,00 Euro
Feuerwehr, Erwerb von bew. Sachen	47.895,00 Euro
Dieselaggregat, Ausstattung Feuerwehrauto, Erwerb neues Feuerwehrfahrzeug LF20	455.689,00 Euro
Neue Hydranten	23.078,88 Euro
Medienausstattung - Schule Warngau	13.238,00 Euro
Brandschutzertüchtigung – Schule Warngau	3.655,00 Euro
Zuschuß Kirche Oberwarngau	30.000,00 Euro



Vermögenshaushalt

Ausgaben

Neubau Kiga Kapellenfeld	1.017.717,66 Euro
Erwerb von beweglichen Sachen, Straßen und Verkehr, Ausrüstungs-gegenstände	8.772,00 Euro
Hochbaumaßnahme (Neubau) Brücke Müller im Thal/Festenbach	242.516,00 Euro
Großtagespflege Warngau (Malerarbeiten, Brandschutz, Bauantrag, Möbel)	31.426,00 Euro
SC Wall Zuschuss Vereinsschupf	15.000 Euro
SV Warngau Zuschuss Umrüstung Flutlichtanlage	36.000 Euro



Vermögenshaushalt

Ausgaben

Allgemeiner Straßenbau	463.320,00 Euro
Neubau Radabstellanlage Bahnhof Warngau	83.532,00 Euro
Neue Straßenbeleuchtung	5.222,00 Euro
Instandsetzungen	5.131,00 Euro
Reparaturen Kanal Warngau	83.649,90 Euro
Reparaturen Kanal Wall	5.435,00 Euro
Erschließung Gewerbegebiet Lochham Verkehrskonzept, Kampfmitteluntersuchung	71.573,00 Euro
Sturzflut Risikomanagement	52.993,00 Euro
DSL Ausbau/Gigabit Ausbau	32.265,00 Euro



Vermögenshaushalt

Ausgaben

Renovierung gemeindl. Anwesen (u.a. Heizung Bahnhofstraße 26 A)	104.860,00 Euro
Altwirt Metzgerei + Treppenlift	19.192,00 Euro
Netzerweiterung Fernwärme	45.598,00 Euro
Zuführung an die Rücklage	7.920.505,71 Euro
davon Sonderrücklage (zweckgebunden)	6.374.935,00 Euro
Tilgung von Kredite	114.480,00 Euro



Vermögenshaushalt

Investitionen der letzten Jahre

2014	2,00 Millionen Euro
2015	3,70 Millionen Euro
2016	1,27 Millionen Euro
2017	1,48 Millionen Euro
2018	3,24 Millionen Euro
2019	3,12 Millionen Euro
2020	1,67 Millionen Euro
2021	1,44 Millionen Euro
2022	3,11 Millionen Euro



Vermögenshaushalt

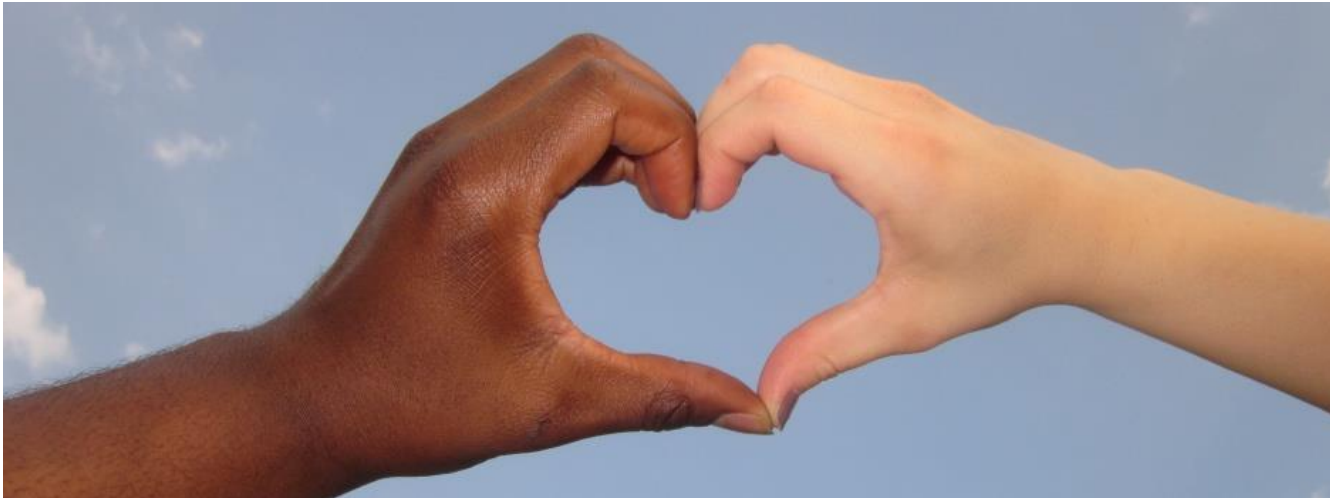
Schuldenstand zum 31.12.2022 **744.100,00 Euro**
(192,47 €/pro Einwohner – 3866 Einwohner)

Rücklagen zum 31.12.2022 **8.335.263,92 Euro**
davon Sonderrücklage/zweckgebunden **6.374.935,00 Euro**



Ehrenamtlicher Helferkreis Asyl

**Wir bedanken uns ganz herzlich bei allen,
die den Helferkreis Asyl tatkräftig unterstützen.**





Abgeschlossene Projekte 2022





Abgeschlossene Projekte 2022

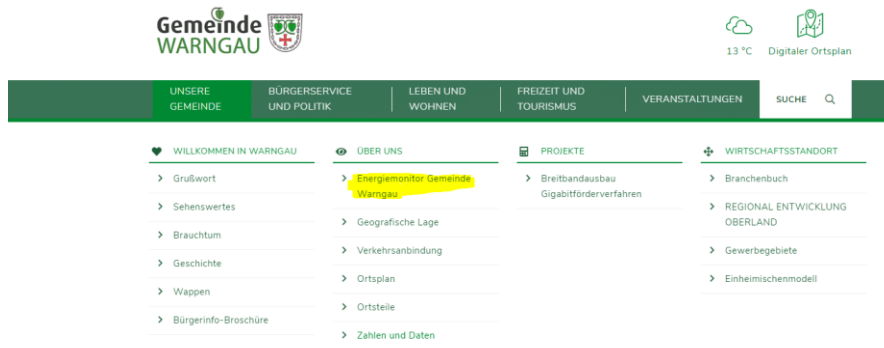
- Einweihung LF20 Feuerwehrfahrzeug FFW Warngau





Abgeschlossene Projekte 2022

- **Energiemonitor Gemeinde Warngau (verlinkt auf Homepage)**





Abgeschlossene Projekte 2022

•Einweihung KIGA Erweiterung Am Kapellenfeld



Arbeitsgruppe Kinderbetreuung

Klaus Thurnhuber, Florian Rank, Anton Bader, Leonhard Obermüller, Andrea Anderssohn, Barbara Deflorin, Martin Höller, Pfarrer Gottfried Doll, Barbara Scheckenbach, Monika Lippkau, Regina Eberl



Abgeschlossene Projekte 2022

- **Eröffnung ZAM, Warngauer Wichtl (Großtagespflege)**



Astrid Lang (Warngauer Wichtl)

Justin Probst (Warngauer Wichtl)

Steffi Schönknecht (ZAM)

Michaela Hallmannsecker (ZAM)

Melanie Kislinger (Waller Wirbelwinde)



Abgeschlossene Projekte 2022

•Radabstellanlage Bahnhof Warngau



Arbeitsgruppe Radverkehr

Klaus Thurnhuber

Michael Spannring

Sepp Gschwendtner

Dr. Henning Fromm

Hubert Deflorin

Andreas Kissler



Abgeschlossene Projekte 2022

- **Bauwerk: Festenbachbrücke**



Arbeitsgruppe Brückenbau

**Klaus Thurnhuber, Hans Gillhuber, Michael Spannring,
Florian Rank,**



Abgeschlossene Projekte 2022

- Einzug der Mieter - Gebäude Bahnhofstraße 26





Abgeschlossene Projekte 2022

- **Bürgerservice-Portal (Umsetzung Online-Zugangsgesetz OZG)**
Aufruf über mehrere Verlinkungen auf www.warngau.de möglich

1.) Startseite Homepage - Punkt „Bürgerserviceportal – Onlineformulare

Auswahl der angebotenen
Dienstleistungen + weitere Dienste



Bürgerserviceportal
Gemeinde WARNGAU im Landkreis Miesbach

Sie sind hier: Bürgerservice

Bürgerservice	Bürgerservice-Portal
Briefwahl-Antrag	Im Rahmen des Bürgerservice-Portals haben Sie die Möglichkeit, Anträge an Ihre örtliche Verwaltung zu erfassen und direkt an das Bürgerbüro zur weiteren Bearbeitung weiterzuleiten.
Meldebescheinigung	Sollte Ihr persönliches Erscheinen aus Gründen der Identifikation oder zur Abgabe weiterer Unterlagen dennoch erforderlich sein, werden wir Sie im Rahmen der Erfassung Ihrer Anträge ausdrücklich darauf hinweisen.
Meine Meldedaten	Die unter Bürgerservice aufgeführten Dienste sind in unterschiedlicher Art und Weise nutzbar.
Ausweis-Statusabfrage	Bei direkter Nutzung klicken Sie einfach in der linken Navigationsleiste auf den jeweiligen Dienst, den Sie in Anspruch nehmen möchten.
Übermittlungssperren	Darüber hinaus können Sie im Bürgerservice-Portal auch ein Bürgerkonto einrichten. Dies können Sie entweder mit Ihrem neuen Personalausweis tun oder mit einem Benutzernamen und einem Passwort. Nach Einrichtung des Bürgerkontos werden die bei einer Nutzung notwendigen persönlichen Daten komfortabel aus Ihrem Bürgerkonto übernommen. Damit sparen Sie Zeit und erleichtern uns die Bearbeitung Ihres Antrags.
Voranzeige einer Anmeldung	Wenn Sie Fragen zur Benutzung des Bürgerservice-Portals haben oder Hilfe beim Ausfüllen der Formulare benötigen, kontaktieren Sie bitte unser Bürgerbüro - wir helfen Ihnen gerne weiter.
Umzug innerhalb der Gemeinde	
Wohnungsgeberbestätigung	
Abmeldung ins Ausland	
Bürgerauskunft	
SEPA-Mandat	
eSEPA-Mandat	
Sicherer Dialog	
Bescheid-Widerspruch	
weitere Dienste	

Gemeinde Warngau

Startseite | Kontakt | Impressum | Datenschutz | Sitemap



Abgeschlossene Projekte 2022

2.) Startseite Homepage - Punkt „Was erledige ich wo“

Sortierung mit Schlagwort-Verzeichnis

Onlinedienste sind mit  gekennzeichnet



Ihr Anliegen

A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N
O	P	Q	R	S	T	U	V	W	X	Y	Z	0-9	





Abgeschlossene Projekte 2022

3.) Reiter Bürgerservice und Politik – Rathaus – Online ins Rathaus

Sortierung mit Schlagwort-Verzeichnis

Gemeinde WARNGAU

- UNSERE GEMEINDE
- BÜRGERSERVICE UND POLITIK**

RATHAUS

- > Ihr Anliegen
- > Ansprechpartner
- > Organisationseinheiten
- > Online ins Rathaus**
- > Schadensmelder
- > Satzungen und Verordnungen
- > Steuern, Gebühren, Beiträge

Online ins Rathaus

A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N
O	P	Q	R	S	T	U	V	W	X	Y	Z	0-9	



Ausblick 2023






Geplante Projekte

1.) Kindergarten in Wall

- Erweiterung der Kinderbetreuung in einen 2 Gruppigen Kindergarten mit einer Krippengruppe.

Gemeinde Warngau
in Oberbayern




Begleitender Auszug
aus der Sitzung des Gemeinderates vom 14.02.2023

öffentlich

Top 4 Bauleitplanung: Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan Nr. 35 - Neubau Kindergarten Wall

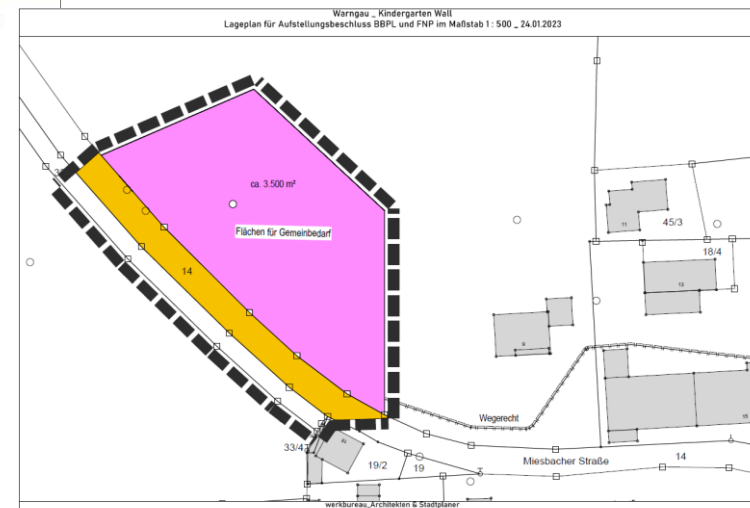
Sachverhalt:
In der Sitzung vom 17.01.2023 wurde der Gemeinderat darüber informiert, dass für den Ortsteil Wall eine geeignete Fläche zur Errichtung eines Kindergartens an der Miesbacher Straße im Bereich des Grundstücks Flur-Nr. 34 Gemarkung Wall mit einer Größe von ca. 3.500 m² gefunden werden konnte.



Beschluss:
Zur Sicherstellung der zugehörigen Planung beschließt der Gemeinderat Warngau die Aufstellung eines qualifizierten Bebauungsplanes mit der Bezeichnung: Bebauungsplan Nr. 35 - Neubau Kindergarten Wall. Der Gemeinderat beauftragt die Verwaltung, den Beschluss zur Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 35 - Kindergarten Wall - ortsüblich bekannt zu machen.

Abstimmungsprotokoll:

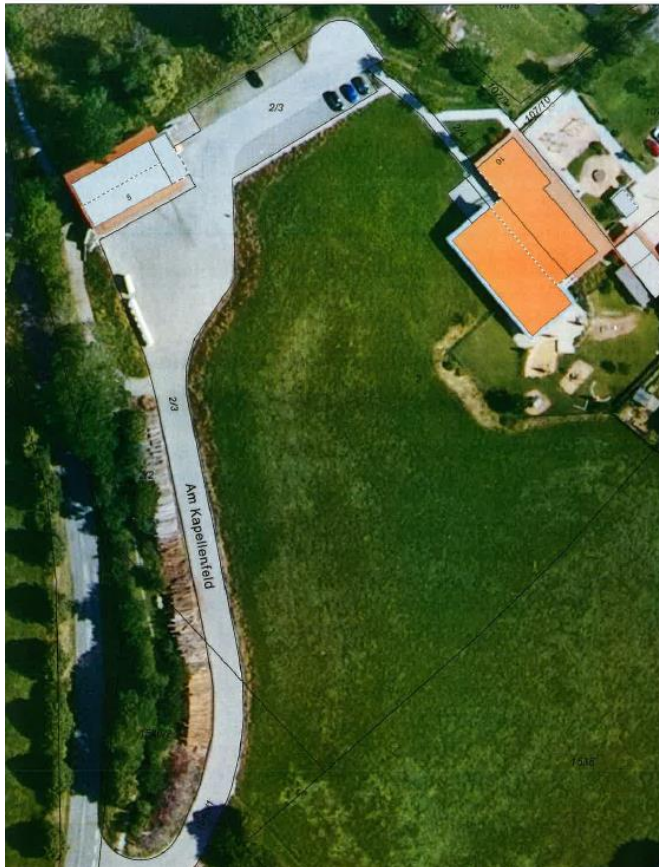
Anwesend:	15
In-Stimmen:	13
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	





Geplante Projekte

2.) Feuerwehrhaus in Warngau Neubau eines bedarfsgerechten Feuerwehrhauses an einer geeigneten Stelle



Gemeinde Warngau
in Oberbayern



Beglaubigter Auszug

aus der Sitzung des Gemeinderates vom 11.10.2022

nicht öffentlich

Top 13 Vorschlag Standort FFW-Haus

Erster Bürgermeister Klaus Thurnhuber berichtet, dass mehrere Standortalternativen für das geplante Feuerwehrgerätehaus der Freiwilligen Feuerwehr Warngau gemeinsam mit dem extra dafür gebildeten Arbeitskreis in den letzten Monaten geprüft wurden. Unter anderem eine Fläche südlich der Bahnhofstraße und eine Fläche westlich der B318, in Verlängerung der Riedstraße. Für das Grundstück an der Bahnhofstraße besteht das Problem, dass diese Fläche nur in Erbpacht bebaut werden könnte. Außerdem ist die Anbindung zur Bahnhofstraße mit einem Gel-/Fahrt-/Leistungsbelastet. Diese Dienstbarkeiten schränken die Nutzung des Grundstückes als Feuerwehrgerätehaus ein. Außerdem können dort Probleme bei abendlichen Übungen für den Erwerb von Leistungsabzeichen durch entsprechende Geräuschmissionen mit der gegenüber der Bahnhofstraße vorhandenen Wohnbebauung nicht ausgeschlossen werden. Gleiches gelte für die Beleuchtung der Einstellplätze für die Einsatzfahrzeuge oder einer notwendigen Beleuchtung der erforderlichen Parkflächen für die Einsatzkräfte. Alternativ dazu hat die derzeitige Eigentümerin des Grundstückes an der Bahnhofstraße als Voraussetzung geäußert, ein an der Lindenstraße liegendes gemeindliches Grundstück (Flur-Nr. 1540) zu kaufen. Dieses Grundstück der Gemeinde wird allerdings in unregelmäßigen Abständen als Veranstaltungsort, zuletzt für das vom 19. bis 23. Mai 2022 stattgefunden, mehrtägige Jubiläum des Burschenvereins Ober- und Ostwangau e.V. im Rahmen eines umfangreichen Festprogramms zum 50-jährigen Gründungsjubiläum des Vereins, den Ortsvereinen zur Verfügung gestellt. Aus gemeinsindlicher Sicht kann ein Grundstückstausch nach Überzeugung von Ersten Bürgermeister Klaus Thurnhuber nur erfolgen, wenn eine entsprechende Grunddienbarkeit die Nutzung durch die „Wangauer Ortsvereine“ sicherstellt.

Ein weiteres, sehr gut geeignetes Grundstück würde sich allerdings nach Überzeugung von Ersten Bürgermeister Klaus Thurnhuber und den Mitgliedern des Arbeitskreises im Umfeld des gemeindlichen Heizkraftwerks „Am Kapellenfeld“ anbieten. In Absprache mit dem Arbeitskreis „Neubau Feuerwehrhaus“ favorisiert deshalb Erster Bürgermeister Klaus Thurnhuber, das gemeindliche Grundstück „Am Kapellenfeld“ für den geplanten Neubau eines bedarfsgerechten Feuerwehrgerätehauses. Sollte der Standort „Am Kapellenfeld“ letztendlich zum Tragen kommen, sollte auf Grund der relativ hohen Einsatzzahlen im Bereich der B318 für das schnelle Anrücken der Feuerwehrmannschaften eine schnelle und direkte Straßenanbindung zur unvollständigen Bundesstraße B318 geschaffen werden. Auf Grund der örtlichen Situation im Bereich des „Altwirts-Anwesens“ sollte deshalb seiner Auffassung nach parallel dazu unbedingt der bestehende gemeindliche Feldweg Flur-Nr. 1261, bestehend aus der Kreisstraße MD 16 in Richtung

trügig befestigt und mit einer bituminösen Fahrbahnoberfläche versehen wird. Alternativ dazu soll darauf gedrängt werden, dass die Kreisstraße MB 10 vom „Altwirtsanwesen“ über den sog. „Ehrl-Berg“ bis zur sog. „Erd-Kapelle“ soweit verbreitert wird, dass ein uneingeschränkter Begegnungsverkehr der durchgehenden Feuerwehrfahrzeuge mit entgegenkommenden Fahrzeugen ohne Einschränkungen auch in diesem Bereich ermöglicht wird.

Beschluss:

Nach kurzer Diskussion erteilt der Gemeinderat der Errichtung eines neuen, bedarfsgerechten Feuerwehrgerätehauses am gemeindlichen Grundstück „Am Kapellenfeld“, Flur-Nr. 2, Gemarkung Warngau, südlich des gemeindlichen Heizkraftwerks „Am Kapellenfeld 5“ und der gleichzeitigen Befestigung des im gemeindlichen Bestandsverzeichnis für öffentliche Feld- und Waldwege am 21.7.1969 als nicht ausgebaute öffentliche Feldweg Nr. 250, mit der Bezeichnung „Verbindungsfeldweg Kreisstraße Bundesstraße“, Flur Nr. 1261 Gemarkung Warngau, zwischen der Kreisstraße MB 10 und der B318 auf einer Gesamtlänge von ca. 750 m einstimmig die Zustimmung.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	15
Ja-Stimmen:	15
Nein-Stimmen:	0

Arbeitsgruppe
Feuerwehrhaus

Klaus Thurnhuber
Anton Bader
Harald Stanke
Sepp Gschwendtner
Leonhard Obermüller
Johann Eder
Franz Ihle jun.



Geplante Projekte

3.) E - Ladesäulen Bahnhof und Rathaus





Geplante Projekte

4.) Rohfassung des Sturzflutrisikomanagements der Gemeinde Warngau liegt bereits vor.



Arbeitsgruppe Sturzflutrisikomanagement

Klaus Thurnhuber, Michael Spannring, Engelfried Beilhack, Sepp Gschwendtner, Henning Fromm, Harald Stanke, Johann Eder, Franz Ihle jun.



Geplante Projekte

Arbeitsgruppe Wohnen im Alter

Klaus Thurnhuber

Adolf Schwarzer

Dr. Winfried Dresel

Hubert Deflorin



Geplante Projekte

5.) Umbau und Sanierung des Kindergartens am Bergfeld, um den Bedarf besser abdecken zu können – voraussichtlich ab Jahr 2025.





Geplante Projekte

6.) Informationen zum Glasfaserausbau

1. Im Rahmen des bisherigen Breitband-Ausbauprogrammes „Weiße Flecken-Programm“ werden bis Ende 2023 folgende Maßnahmen von der Deutschen Telekom durchgeführt.
 - Oberwarngau Rathaus (Allerheiligenweg, Ahornallee 10, 17, 20/20a)
 - Stuttlehen
 - Hössenthal
 - Kirchlehen
2. Im Rahmen des neuen Gigabit-Förderprogrammes „Graue-Flecken-Programm“ (finanziert mit Bundesmitteln + kofinanziert durch Land Bayern / Förderung von rund 90 % der Ausbaurkosten) wird der Glasfaser-Ausbau für alle Anschlüsse mit weniger als 100 MB Download-Datenrate gefördert. Im Rahmen dieses Programmes wurden 2022 folgende Aktivitäten für den gemeindeweiten Ausbau durchgeführt:
 - Verpflichtendes Markerkundungsverfahren mit Telekommunikationsunternehmen (Laufzeit 05.05.- 01.07.2022)

Ergebnis: Ein Anbieter hat einen eigenwirtschaftlichen Ausbau zurückgemeldet

Auf dieser Basis laufen 2023 weitere Abstimmungsrunden zwischen TK-Unternehmen und der Gemeinde, um den eigenwirtschaftlichen Glasfaser-Ausbau zu realisieren.

Auch bei eigenwirtschaftlichem Ausbau muss mit einer Realisierungsphase von 3 Jahren gerechnet werden.



Geplante Projekte

7.) aktuelle Informationen zum Heizwerk Warngau

1.) Rahmendaten (Jahr 2022)

Gelieferte Wärmeleistung:	571 MWh
Angeschlossene Objekte (Nahwärme)	17
Geplante Neuanschlüsse 2023:	2 (am bestehenden Leitungsnetz)
Eingespeiste Strommenge:	322.295 KWh

Arbeitsgruppe Energie: Klaus Thurnhuber, Henning Fromm, Adolf Schwarzer, Sepp Gschwendtner, Reinhard Bücher, Martin Zeissl (Insys), Michael Drohmann (Kaminkehrer), Hubert Knabl (Heizhaus), Andreas Scharli (Energiewende Oberland)



Geplante Projekte

2.) laufende Machbarkeitsuntersuchung einer Heizwerk-Erweiterung

- Erfreulich positive Resonanz auf die durchgeführte Umfrage bzgl. Anschluss-Interessenten
- Technische Rahmenbedingungen für eine Leistungserhöhung derzeit in Klärung
- Finanzieller Spielraum für eine Anlagenerweiterung jedoch sehr beschränkt (weitere Großprojekte im Haushaltsjahr 2023, Kostensteigerung Baukosten Erweiterung Gebäude + Leitungsnetz, Anlagen und Rohstoffeinkauf)
- Neuer Einspeisepunkt für erhöhte Stromeinspeiseleistung notwendig



Geplante Projekte

8.) Informationen zur Gewerbegebiet Erweiterung „Birkerfeld 2“

Änderungen vom Flächennutzungsplan und Aufstellung eines Bebauungsplanes wurde beschlossen.

Der zweite Lauf im Bauleitplanverfahren wird in der Maisitzung auf den Weg gebracht.

Machbarkeitsstudie für Wärmeversorgung mit erneuerbaren Energien ist beauftragt.



**Herzlichen Dank für
Ihr Interesse!**

WIR MACHEN
EINE KLEINE
Pause ...



Eingegangene Anträge



Allgemeine Aussprache